

El Observatori 
de la C onstrucción
S ostenible
BY SAINT-GOBAIN

Barómetro

de la Construcción Sostenible

2024 – 2ª edición

Prólogo



Benoit Bazin
Director General
Grupo Saint-Gobain

“Con el telón de fondo del aumento de la urbanización, el cambio climático es uno de los principales retos de nuestro siglo. El sector de la construcción debe estar a la altura de las circunstancias”.

La última década ha sido la más cálida que se ha registrado. Emisiones de gases de efecto invernadero, aumento de la temperatura en todo el planeta, ecosistemas y poblaciones cada vez más vulnerables... y la lista continúa. Según el 6.º informe del IPCC (Grupo Intergubernamental de Expertos sobre el Cambio Climático), publicado en marzo de 2023, los efectos del cambio climático se intensificarán con el calentamiento global, y algunos serán irreversibles durante siglos, si no milenios.

Con el telón de fondo del aumento de la urbanización, el cambio climático es uno de los principales retos de nuestro siglo. En 2030, habrá 2500 millones de personas más en la Tierra y en 2035, por primera vez en la historia, se espera que la población urbana de África supere en número a su población rural.

En este mundo en rápida evolución decidido a reducir drásticamente sus emisiones de carbono, el sector de la construcción debe estar a la altura de las circunstancias: mantener el equilibrio de nuestro planeta y el bienestar de sus habitantes. Por ello, Saint-Gobain hace de esta ambición parte de su propósito: Hacer del mundo un hogar mejor.

Somos muy conscientes de que mantener este equilibrio exigirá un profundo cambio en los sectores de la construcción y la edificación. Esta convicción es la que motiva el Observatorio de la Construcción Sostenible, único en su género, que lanzamos en abril de 2023. Este Observatorio tiene el objetivo de movilizar y unir a las figuras de un mercado mundial aún fragmentado para acelerar el intercambio de las mejores prácticas a escala mundial. Un componente esencial de este Observatorio es el Barómetro de la Construcción Sostenible, ahora en su segunda edición. Inicialmente realizada en 10 países, esta encuesta internacional abarca ahora 22, lo que nos permite comprender mejor los problemas locales relacionados con la construcción sostenible. El Barómetro nos permite tomar el pulso a esta cuestión de actualidad crucial, medir las percepciones y los avances, e identificar las áreas de actuación en las que centrar nuestros esfuerzos colectivos. Es también, y sobre todo, una herramienta para la toma de decisiones de todas las partes interesadas. Nos corresponde a nosotros, como partes interesadas del sector, pasar de la reflexión a los hechos concretos, con el fin de construir un futuro sostenible para las generaciones venideras.

El Observatorio de la Construcción Sostenible

BY SAINT-GOBAIN

Con su compromiso de alcanzar cero emisiones de carbono netas para 2050, el Grupo Saint-Gobain reafirma su ambición de ser el líder mundial en construcción sostenible. Saint-Gobain está decidida a desempeñar un papel clave en esta transición y a convertirse en una empresa emblemática que sea a la vez pionera y facilitadora para conseguir la implicación de todas las partes interesadas.

Ante los retos cada vez más intensos a los que se enfrenta el planeta, el sector de la construcción debe orientar sus esfuerzos con rapidez y de forma global hacia la construcción sostenible. El objetivo de esta movilización debe ser reducir de forma drástica y permanente las emisiones de gases de efecto invernadero relacionadas con la construcción, preservar los recursos naturales no renovables, reducir el consumo de energía y facilitar viviendas dignas y cómodas para todos.

ESCUCHAR

El Observatorio toma el pulso a la construcción sostenible en el mundo: percepciones, barreras y palancas de progreso, soluciones previstas, las partes interesadas más activas, etc. Nos permite medir el progreso e identificar las áreas de acción en las que centrar nuestros esfuerzos colectivos.

El Observatorio de la Construcción Sostenible elabora cada año un Barómetro mundial y lo comparte con las partes interesadas y el público en general.



INFORMAR

El Observatorio recopila conocimientos, testimonios y análisis relativos a los retos y soluciones de la construcción sostenible: pretende ser una herramienta didáctica y de sensibilización, y una ayuda a la toma de decisiones para todas las partes interesadas.

El Observatorio de la Construcción Sostenible ha lanzado una revista digital (*Construir un futuro sostenible*) para arrojar luz sobre la construcción sostenible y su impacto en el clima y la sociedad, y descubrir soluciones innovadoras y proyectos inspiradores.



UNIR

El Observatorio reúne a figuras clave de un mercado mundial aún fragmentado. Al unir a profesionales de la construcción, instituciones y ciudadanos, favorece el intercambio de ideas y buenas prácticas y ayuda a crear y poner en marcha soluciones.

El Observatorio de la Construcción Sostenible organiza reuniones internacionales periódicas, las «Charlas sobre Construcción Sostenible», en los principales eventos multilaterales, incluso en los más importantes.

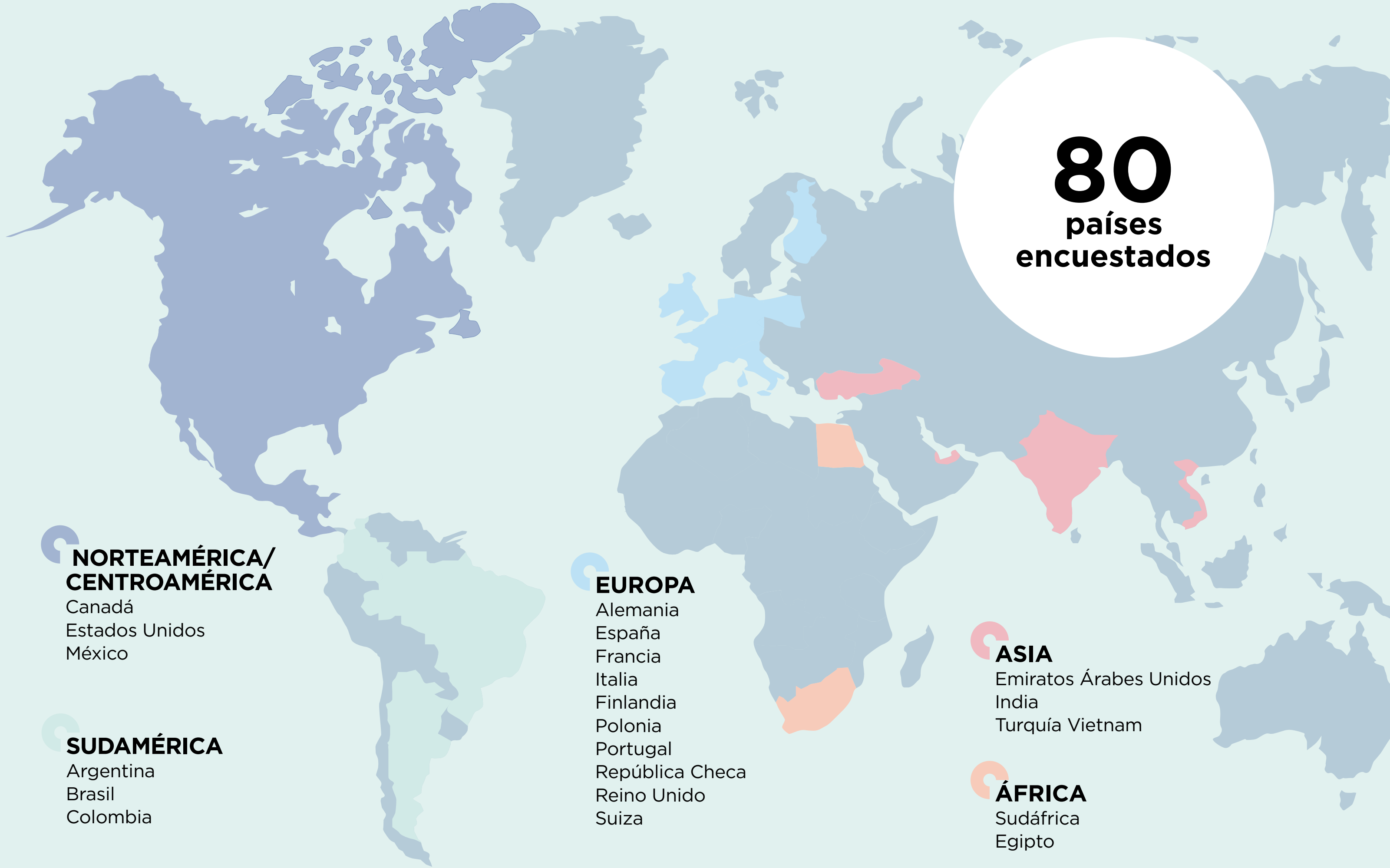
METODOLOGÍA

El instituto de estudios CSA Research (Consumer Science and Analytics), experto en inteligencia de datos desde 1983, se ha encargado de realizar esta encuesta. La encuesta se desarrolló entre el 11 de diciembre de 2023 y el 31 de enero de 2024, con una muestra de **1760 encuestados mayores de 18 años, procedentes de 22 países** y compuesta de la siguiente manera:

- **440 profesionales** de sectores como la construcción, la contratación, la arquitectura, el medio ambiente, la transición ecológica y la vivienda, entre otros.
- **440 estudiantes de construcción, ingeniería civil, arquitectura y diseño espacial.**
- **440 miembros de asociaciones** dedicadas a la transición ecológica, la vivienda, la construcción, la energía, etc.
- **440 funcionarios electos locales** (excepto en los EAU, donde, en ausencia de funcionarios electos locales, encuestamos a los representantes gubernamentales equivalentes).

Todos los análisis que se presentan aquí han sido validados por el CSA.

Al tratarse de una encuesta barométrica, los resultados de esta edición se comparan con los de la oleada anterior (barómetro 2023), pero sobre un perímetro constante, es decir, sobre la base de los nueve países comunes a ambas ediciones de la encuesta: Estados Unidos, India, Brasil, España, Francia, Reino Unido, Alemania, Sudáfrica e Italia.



Método de encuesta:



Encuesta realizada por teléfono a profesionales, asociaciones y funcionarios electos.



Cuestionario autoadministrado online a través de las redes sociales en el caso de los estudiantes.

PRINCIPALES CONCLUSIONES

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE: UNA PERCEPCIÓN ESTABLE, CON UN PUNTO DE VISTA MEDIOAMBIENTAL SIN CAMBIOS

El 87% de los encuestados afirma estar familiarizado con el concepto de construcción sostenible, un alto resultado coherente con la oleada anterior ⁽¹⁾.

A pesar de este alto grado de familiaridad con el concepto, la comprensión parece seguir siendo en gran medida «monolítica», asociándose principalmente con el medio ambiente: el 42% de los encuestados afirma que la construcción sostenible es aquella que es eficiente en términos energéticos, el 33% dice que es aquella que persigue la neutralidad de carbono y el 32% afirma «que utiliza materiales ecológicos». Solo el 14% de los encuestados asocia la construcción sostenible con edificios que favorecen la salud y el bienestar de sus ocupantes, y el 13% con una construcción resistente capaz de soportar fenómenos meteorológicos extremos.

LA NECESIDAD URGENTE DE ACTUAR, PERO CON UNA MAYOR CONCIENCIACIÓN Y COOPERACIÓN COMO SENTIMIENTO COMPARTIDO

Aunque el valor ha bajado (en cuatro puntos*), la gran mayoría de los encuestados sigue queriendo hacer algo más en materia de construcción sostenible: el 87% de los encuestados comparte esta opinión, algo que se repite en todas las zonas.

De las respuestas se desprenden tres palancas para acelerar la construcción sostenible: la sensibilización del público en general; la reducción del coste percibido de los materiales, productos y soluciones sostenibles; y la cooperación de todas las partes interesadas.

A pesar de ser fundamental, el papel de las iniciativas públicas (normas, subvenciones y legislación) sigue estando infravalorado por quienes desarrollan su actividad en este campo.

(1) A perímetro constante (ver p. 4)

PARTES INTERESADAS MEJOR INFORMADAS, MEJOR PREPARADAS Y MÁS COMPROMETIDAS

El 68% de los encuestados considera que está suficientemente bien informado sobre la construcción sostenible, lo que supone un claro aumento de cinco puntos respecto al Barómetro 2023 ⁽¹⁾.

El 85% de los profesionales encuestados afirma que una parte o el conjunto de su actividad se desarrolla en el ámbito de la construcción sostenible, y el 92% espera que así sea en los próximos cinco años. Además, un número cada vez mayor (62%, 3 puntos más⁽¹⁾) considera el compromiso de los proveedores con la construcción sostenible un factor a tener en cuenta a la hora de seleccionarlos.

Del mismo modo, la proporción de funcionarios electos que han excluido o excluirán de la contratación pública proyectos que no tengan en cuenta la construcción sostenible también aumenta dos puntos⁽¹⁾, situándose en el 60%.

Y también se están produciendo cambios en las asociaciones: el 52% ha convocado, o convocaría, un boicot a las sociedades que dedican muy pocos esfuerzos a la construcción sostenible, lo que supone un claro aumento de cinco puntos* respecto al Barómetro 2023: la práctica de «name and shame» (señalar y avergonzar) gana terreno, sobre todo en Europa (sube 12 puntos⁽¹⁾).

TODA APLICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE SOLO RESULTA EFICAZ SI SE AJUSTA A LAS REALIDADES LOCALES

Los resultados revelan particularidades geográficas para cada uno de los elementos estudiados. Esta realidad de múltiples velocidades que obedece a los contextos económicos y culturales específicos de cada región hace necesaria una comprensión ultralocalizada para garantizar una construcción realmente adecuada y sostenible.

Conviene señalar que este estudio destaca la parte estructurada del mercado, pero no los asentamientos informales ni la autoconstrucción, que están muy extendidos en algunos países del sur y son más difíciles de comprender, tanto para los profesionales como para los funcionarios electos.

(1) At constant scope (see p. 4).



Construcción sostenible: gran visibilidad, pero objetivos siempre distintos de una región a otra

página 8



Palancas claramente identificadas para ir un paso más allá

página 15



Confianza en los profesionales de la construcción y en las autoridades públicas para acelerar la transición

página 20



La falta de compromiso con la construcción sostenible se percibe como un freno en la selección

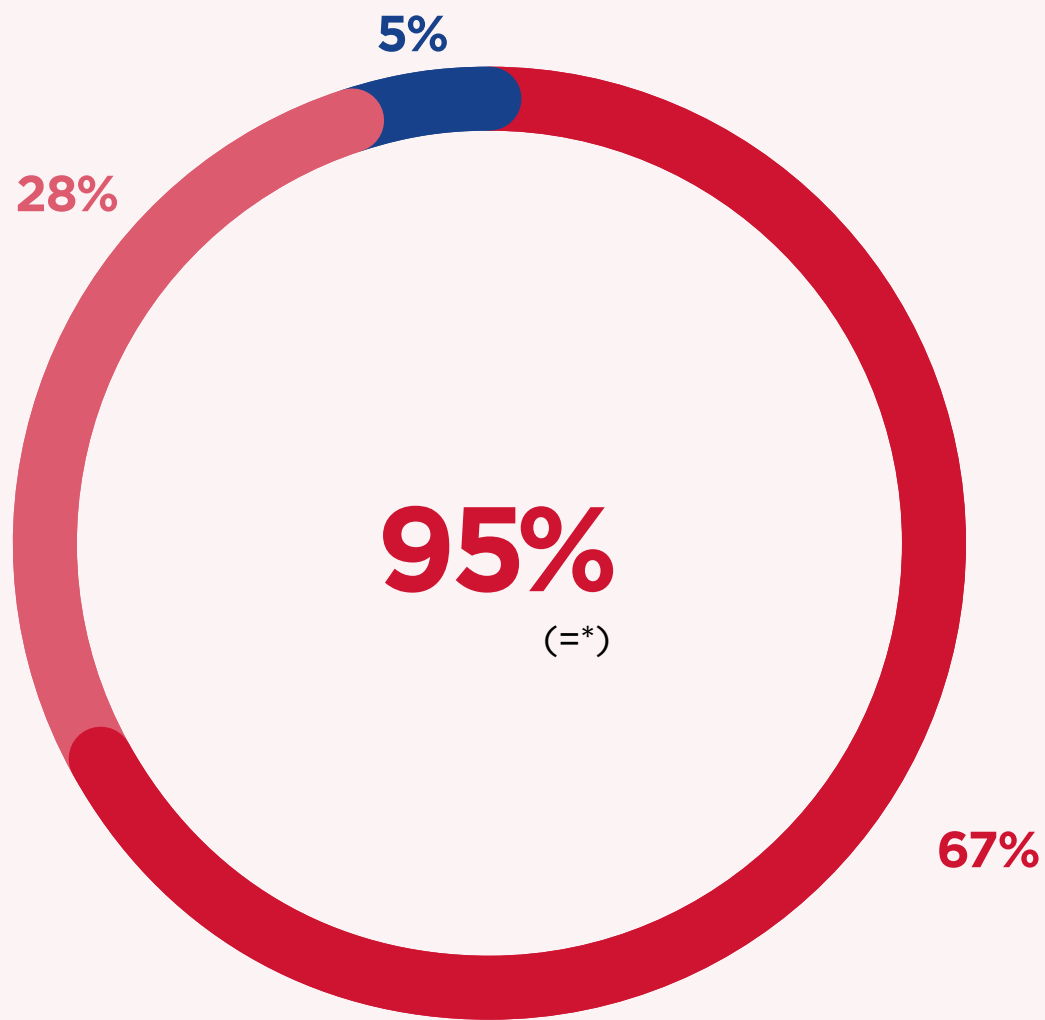
página 25

**Construcción sostenible:
gran visibilidad, pero
objetivos siempre distintos
de una región a otra**



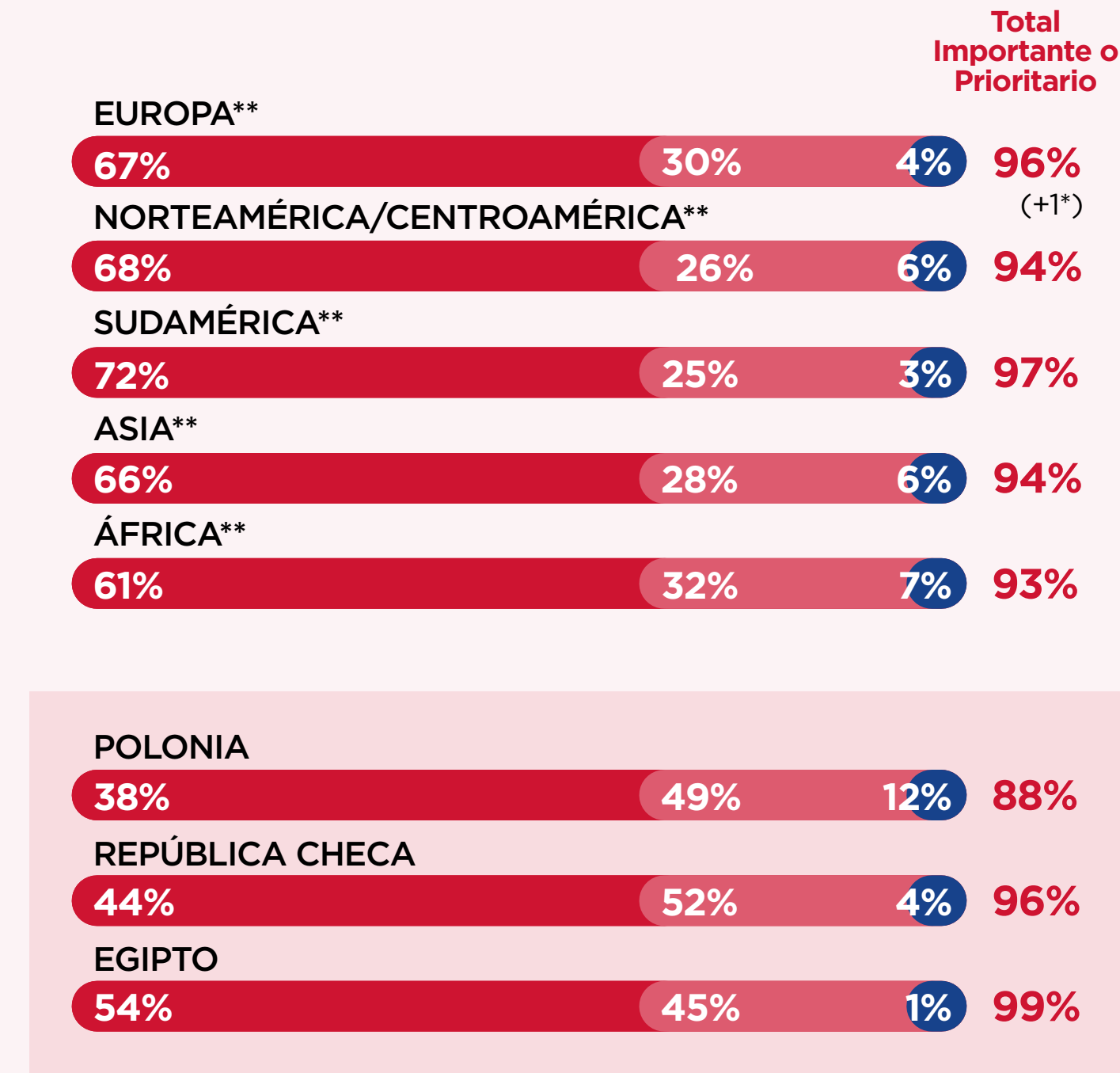
LA NECESIDAD URGENTE DE ACTUAR ES UNA CONVICCIÓN COMPARTIDA

En su opinión, ¿diría que la implantación de una construcción más sostenible es...?



● Prioritario ● Importante pero no prioritario ● De importancia secundaria

Base: todos los encuestados. Solo se permite una respuesta.



**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)



Para el 95% de los encuestados, la construcción sostenible es «importante» (28%) o «prioritaria» (67%). Solo el 5% de los encuestados considera el tema «secundario».

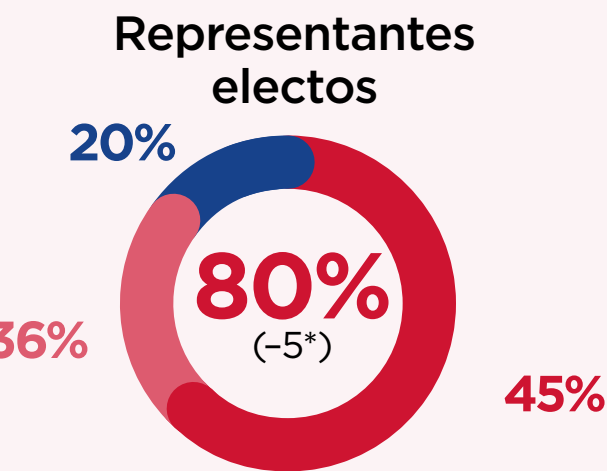
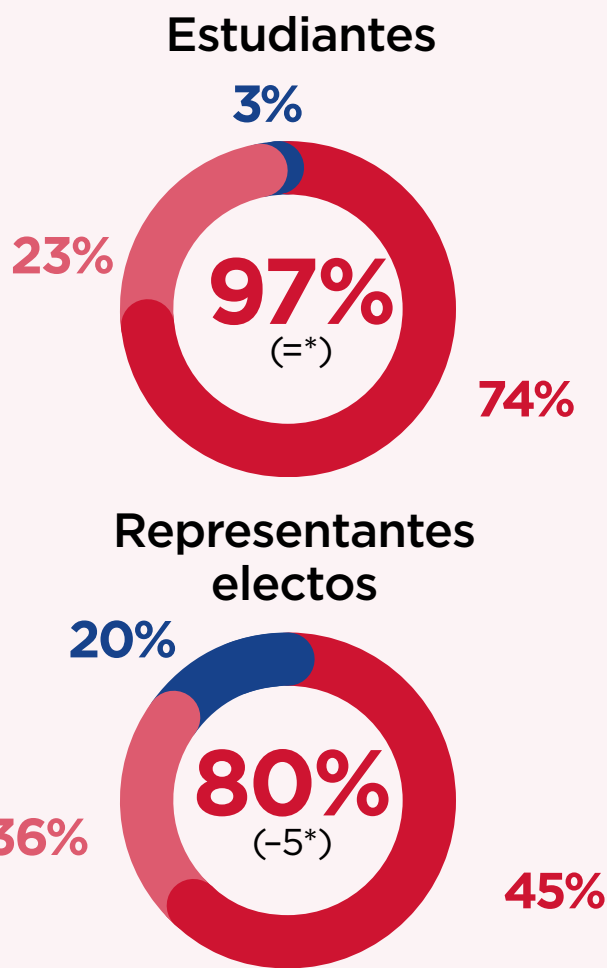
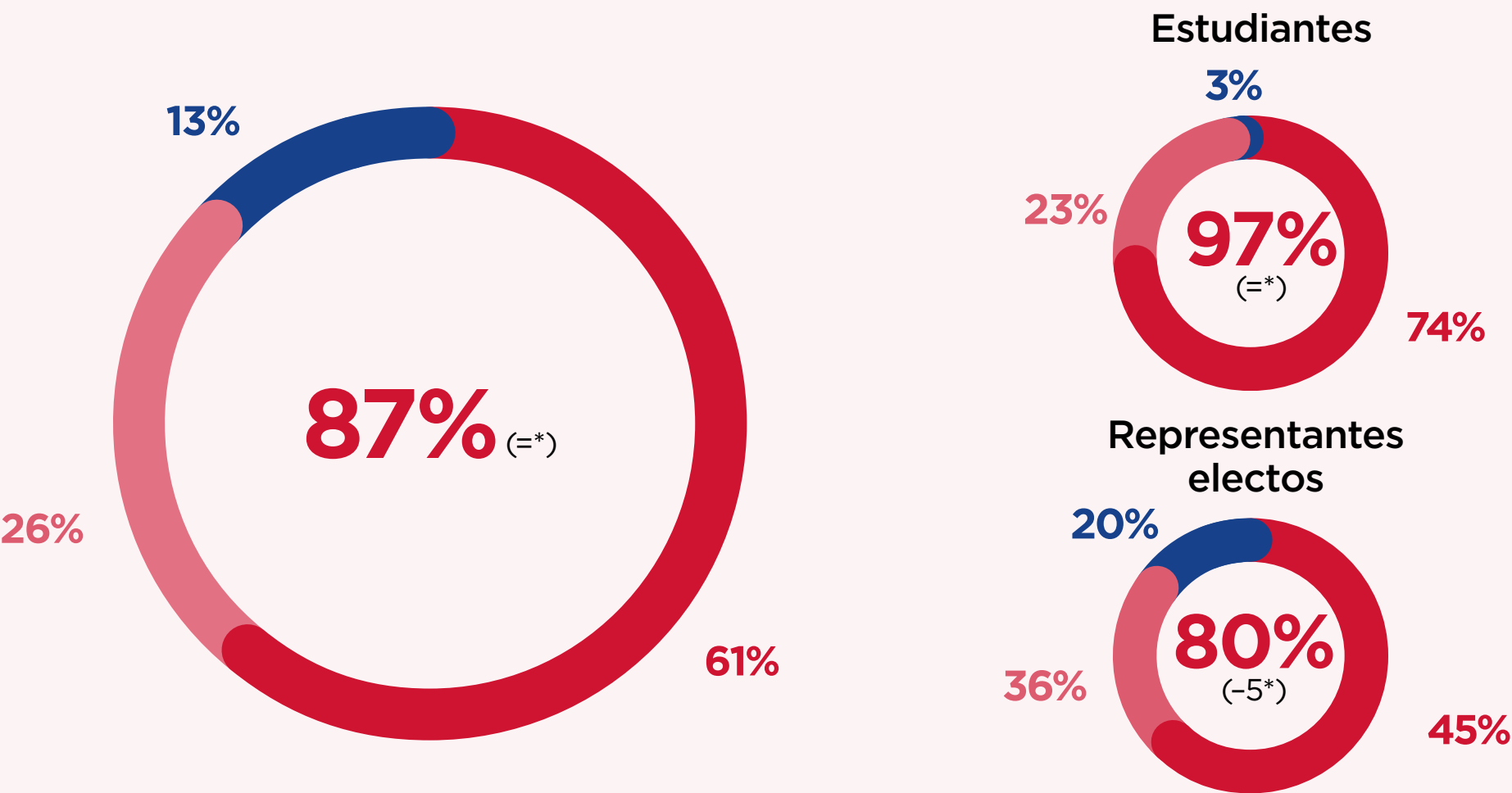
En líneas generales, las partes interesadas consultadas comparten claramente un cierto sentimiento de urgencia, independientemente de la zona geográfica.

Sin embargo, cabe señalar algunas excepciones: el 61%, el 56% y el 46% en Polonia, la República Checa y Egipto, respectivamente, consideran esta cuestión «importante pero no prioritaria» o incluso «secundaria».

Por ello, es necesario dedicar un esfuerzo especial a informar y crear una mayor conciencia en estas zonas geográficas.

EL CONCEPTO ESTÁ BIEN ASENTADO EN TODA LA CADENA DE VALOR, SALVO ALGUNAS DISPARIDADES

¿Conoce o ha oído hablar del concepto de construcción sostenible?



	Total		
EUROPA**	64%	26%	10%
NORTEAMÉRICA/CENTROAMÉRICA**	54%	29%	17%
SUDAMÉRICA**	66%	26%	8%
ASIA**	56%	24%	20%
ÁFRICA**	56%	22%	22%
REPÚBLICA CHECA	48%	19%	33%
VIETNAM	33%	38%	29%
SUDÁFRICA	45%	29%	27%

● Sí, y sé exactamente qué es ● Sí, pero en realidad no sé nada al respecto ● No, nunca lo he oído

Base: todos los encuestados. Solo se permite una respuesta.

**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)

*A perímetro constante (ver p. 4)



El 87% de los encuestados afirma estar familiarizado con la construcción sostenible como concepto. De ellos, más de la mitad (61%) se consideran «conscientes». Esta tendencia sigue siendo alta y coherente con el Barómetro 2023.

La sensación de estar familiarizado con el concepto es mayor entre los estudiantes (el 74% dice comprender bien en qué consiste) y el público europeo (64%), especialmente en Suiza, Francia, Alemania y España, y en Sudamérica (66%). Esto supone 10 puntos más que en Norteamérica y Centroamérica (54%).

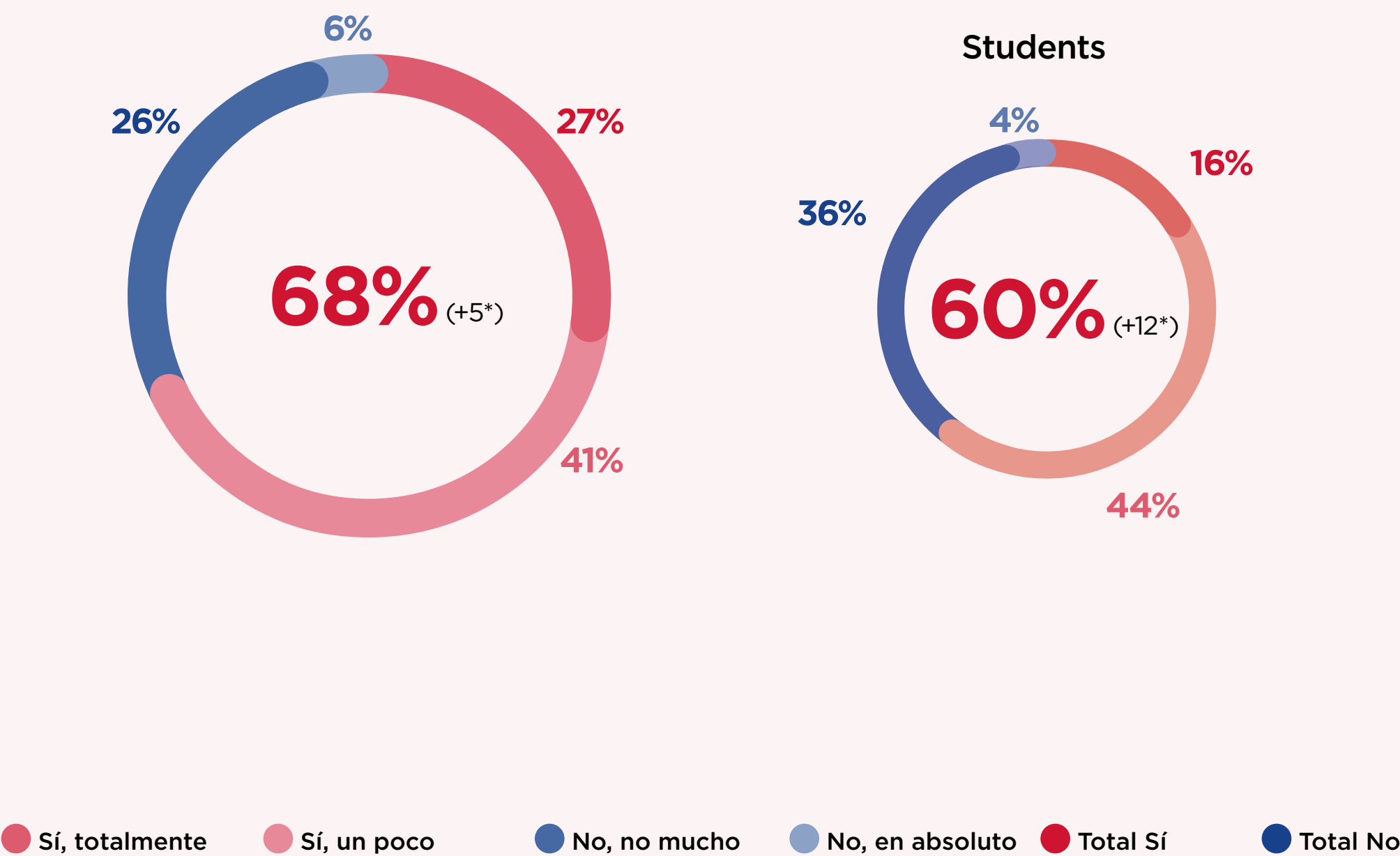
Sin embargo, la proporción de encuestados que admiten «no saber muy bien qué es» o que «nunca han oído hablar de ello» sigue siendo alta (39%).

Por lo tanto, es preciso mantener y redoblar los esfuerzos de educación en materia de construcción sostenible, especialmente para:

- Funcionarios electos: el 20% afirma que nunca ha oído hablar de ello.
- Algunos países de Europa del Este, Asia y África, donde, por ejemplo, esta cifra asciende al 33% en la República Checa, al 29% en Vietnam y al 27% en Sudáfrica.

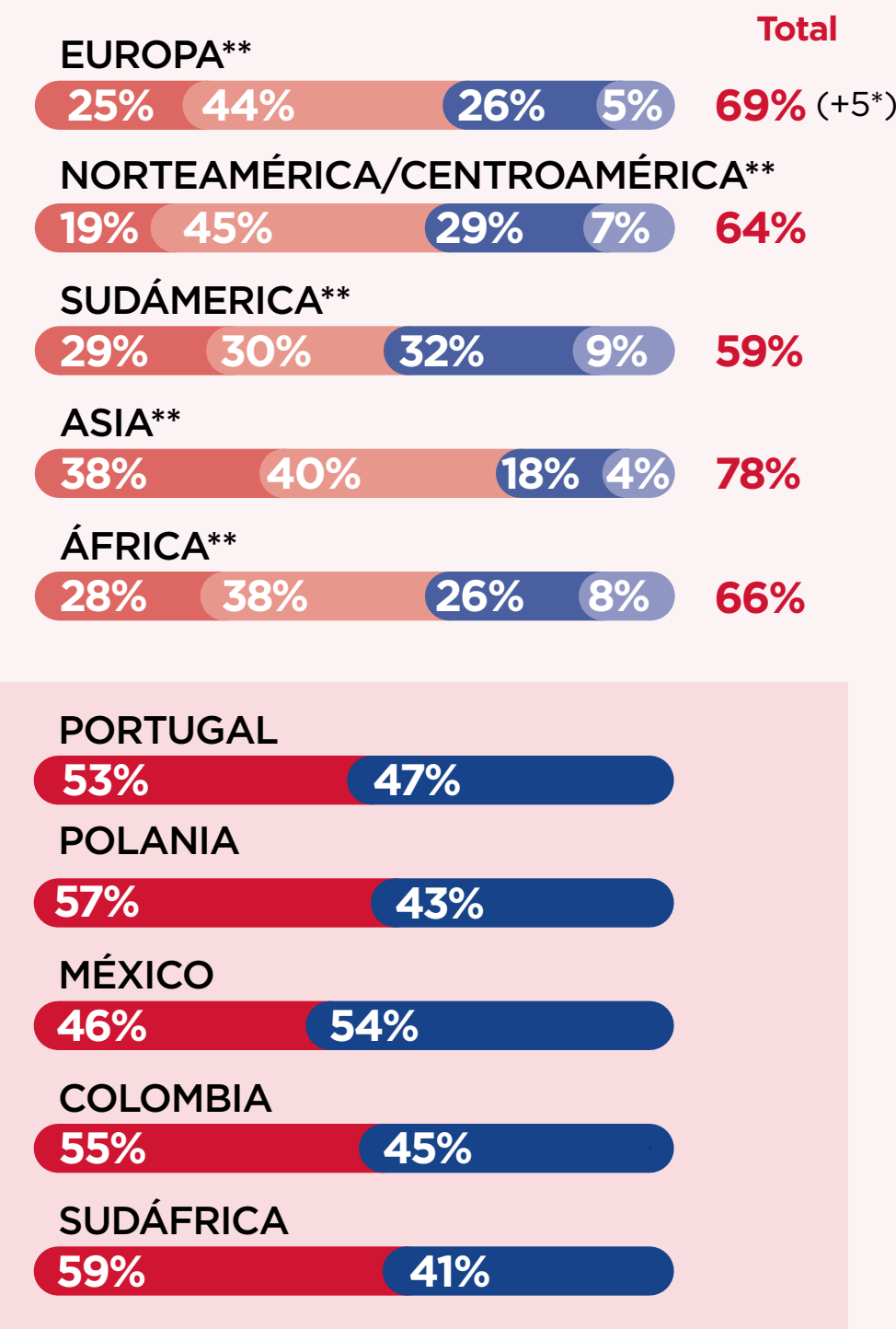
LAS PARTES INTERESADAS ESTÁN MEJOR INFORMADAS, PERO SIGUE EXISTIENDO UNA ACUSADA NECESIDAD DE INFORMACIÓN

¿Se siente suficientemente informado en materia de construcción sostenible?



Base: todos los encuestados. Solo se permite una respuesta.

**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)



*A perímetro constante (ver p. 4)



El grado de familiaridad con el concepto de construcción sostenible es alto, pero una proporción no desdeñable de los encuestados se siente insuficientemente informada sobre el tema.

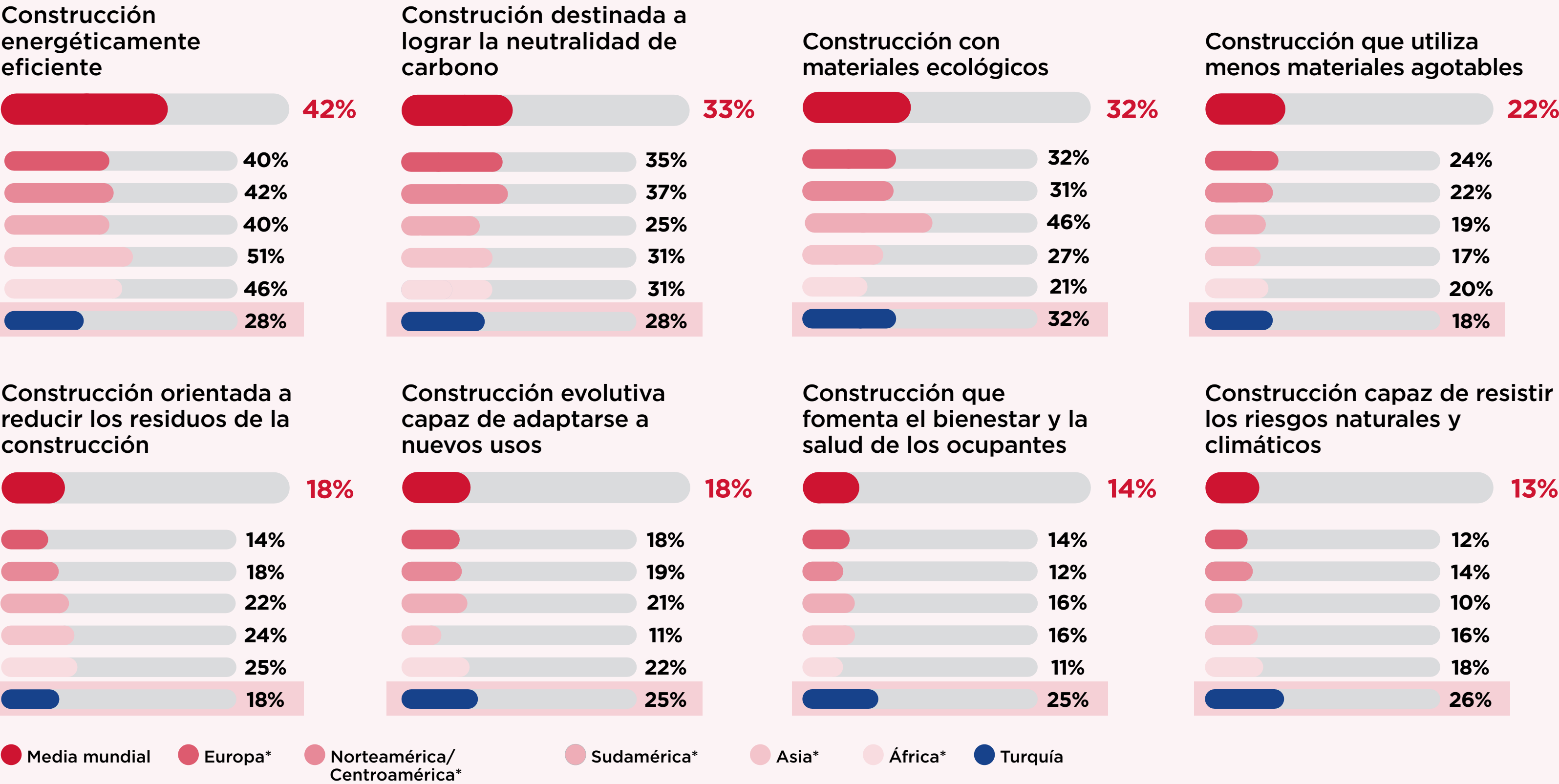
Los países que registran el mayor déficit de información percibido son:

- En Europa: Portugal (47%) y Polonia (43%).
- En Latinoamérica: México (54%) y Colombia (45%).
- En África: Sudáfrica (41%).

Sin embargo, la dinámica es alentadora a nivel mundial, ya que la sensación de estar bien informado sobre la construcción sostenible ha subido cinco puntos con respecto al Barómetro 2023*, un aumento que se observa sobre todo entre los estudiantes (12 puntos* más).

LA COMPRENSIÓN DEL CONCEPTO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE SIGUE SIENDO PARCIAL Y ESTÁ DOMINADA POR “ASPECTOS ECOLÓGICOS”

¿Cuál de las siguientes definiciones se ajusta mejor a la construcción sostenible? ¿En primer lugar? ¿En segundo lugar?



Para la mayoría de los encuestados, la definición de construcción sostenible está directamente relacionada con la eficiencia energética de los edificios (42%) y la construcción neutra en carbono (33%). El uso de materiales ecológicos ocupa el tercer lugar en esta clasificación general (32%) y el primero en Sudamérica (46%).

Los conceptos de resiliencia y de confort de los usuarios del edificio se consideran secundarios.

La única excepción es Turquía, que se diferencia de otros países en que su definición de construcción sostenible se basa más en el bienestar de los usuarios de los edificios (25% frente a la media internacional del 14%).

Por lo tanto, aún queda por fomentar una definición completa y compartida de construcción sostenible.

La construcción sostenible combina rendimiento y durabilidad: a lo largo de su ciclo de vida, contribuye de forma positiva a la salud y el bienestar de las personas, tiene una huella medioambiental reducida y ofrece un valor económico y una calidad superiores.

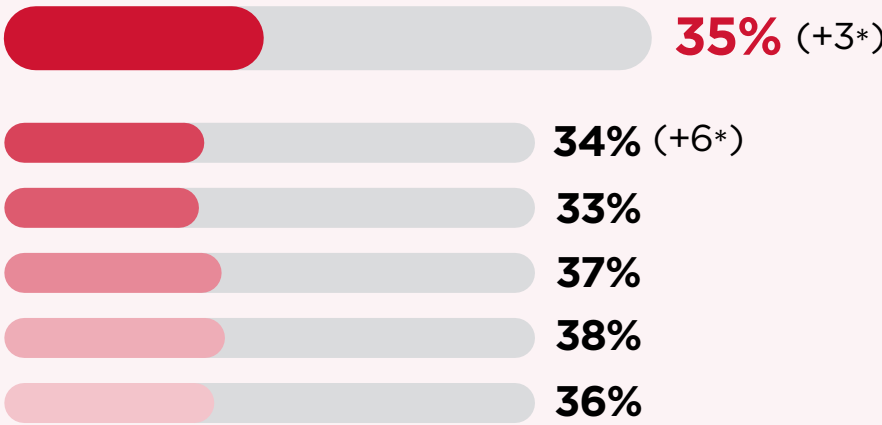
Base: encuestados conscientes del concepto de construcción sostenible. Se permiten dos respuestas.

* Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)

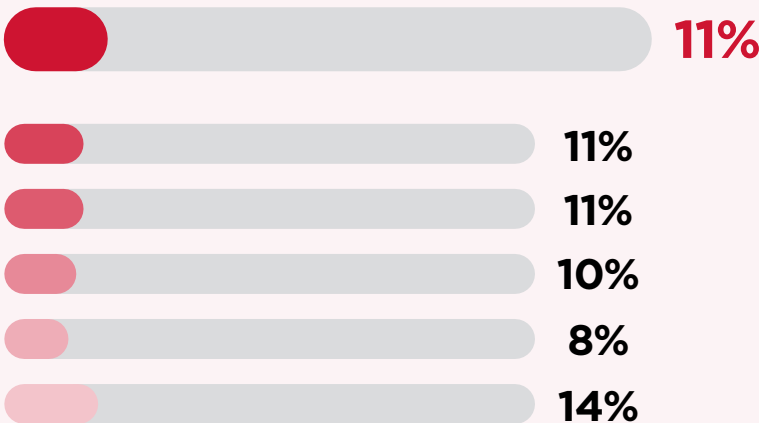
LA REDUCCIÓN DEL IMPACTO MEDIOAMBIENTAL ENCABEZA LA LISTA DE PRIORIDADES

¿Cuál cree que debería ser el objetivo principal de la construcción sostenible?

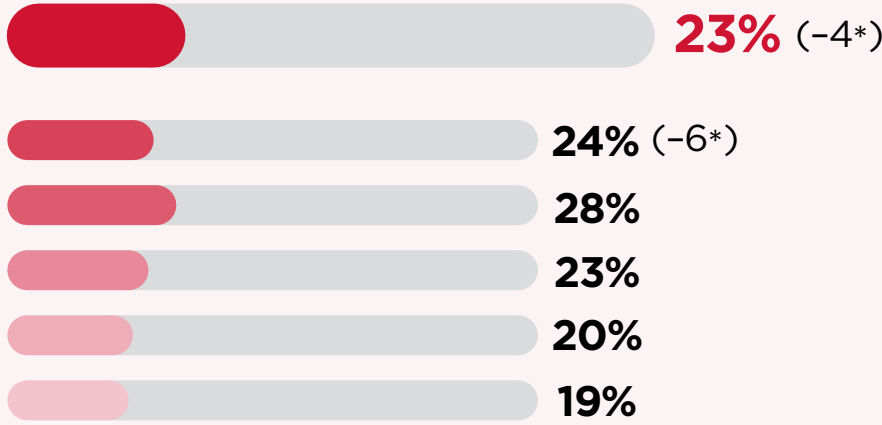
Protección del medio ambiente



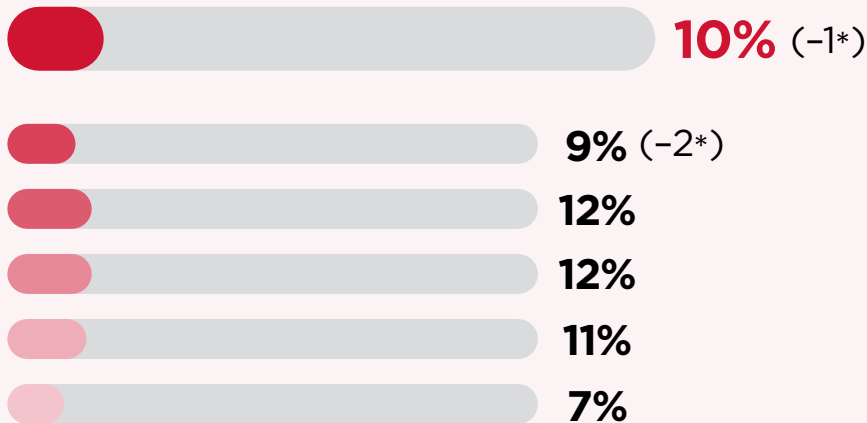
Reducción de costes a lo largo del ciclo de vida del edificio**



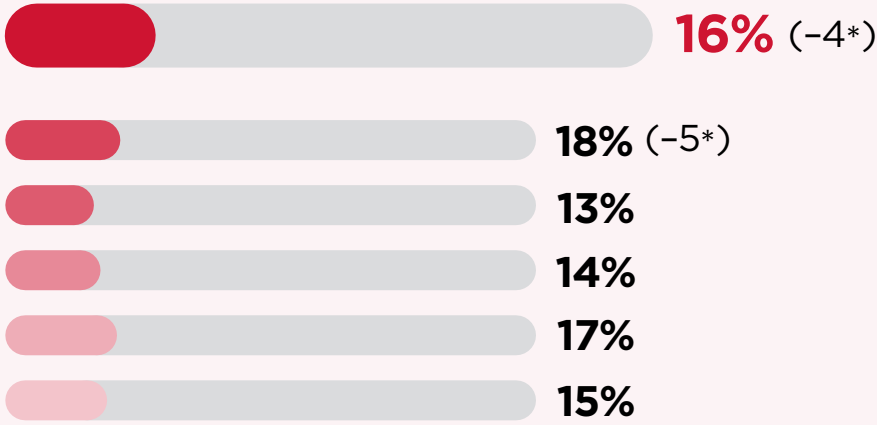
Lucha contra el cambio climático



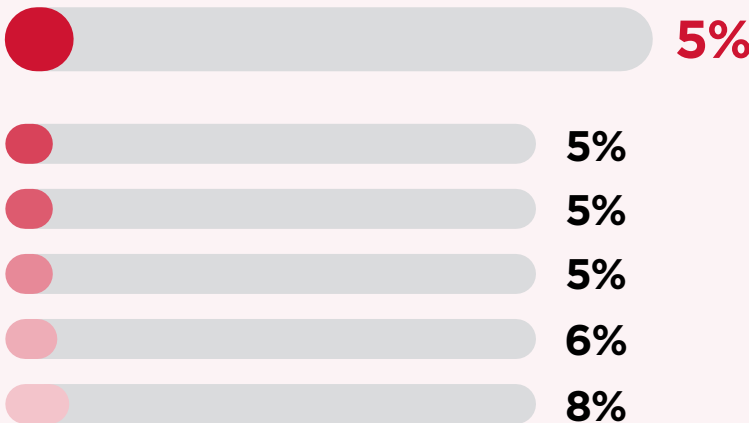
Salud de los ocupantes



Ahorro energético



Resistencia de los edificios a los riesgos climáticos**



● Media mundial ● Europa* ● Norteamérica/Centroamérica* ● Sudamérica* ● Asia* ● África*

Base: todos los encuestados. Solo se permite una respuesta.

*A perímetro constante (ver p. 4)
**Nuevo elemento en comparación con la edición de 2023
*** Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)



En todas las zonas geográficas, la protección del medio ambiente se percibe como el objetivo más importante, con diferencia, de la construcción sostenible. Esto es coherente con la definición extremadamente "ecológica" que se le sigue aplicando mayoritariamente.

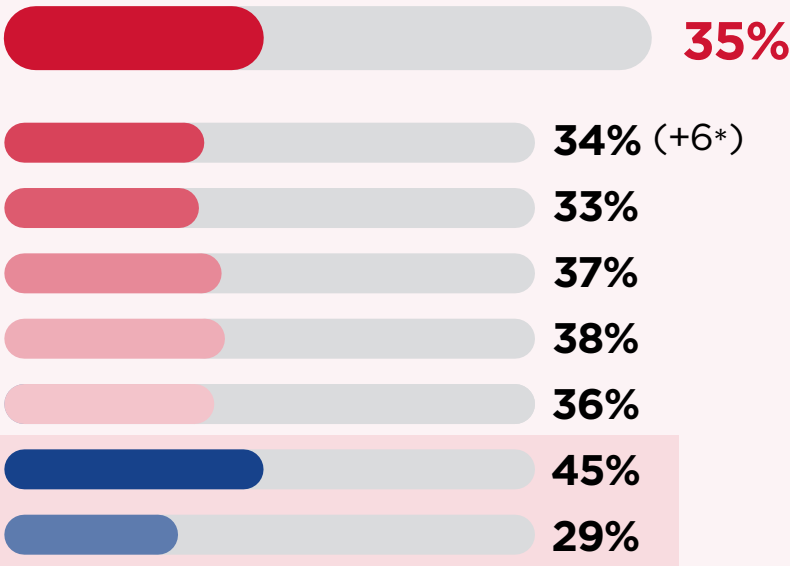
De esta pregunta se desprenden algunas conclusiones destacables:

- La reducción de la factura energética ocupa el tercer lugar en todas las regiones. Esta tendencia se ha ralentizado ligeramente en comparación con el Barómetro 2023*.
- Solo 1 de cada 10 encuestados menciona objetivos relacionados con la salud de los ocupantes de los edificios.

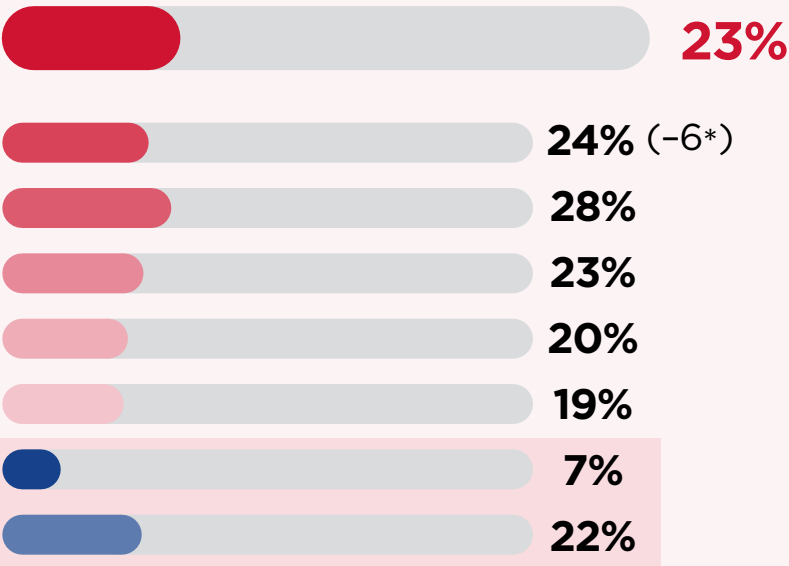
LA SENSIBILIZACIÓN SOBRE LOS OBJETIVOS DE RESILIENCIA SIGUE SIENDO ESCASA

¿Cuál cree que debería ser el objetivo principal de la construcción sostenible?

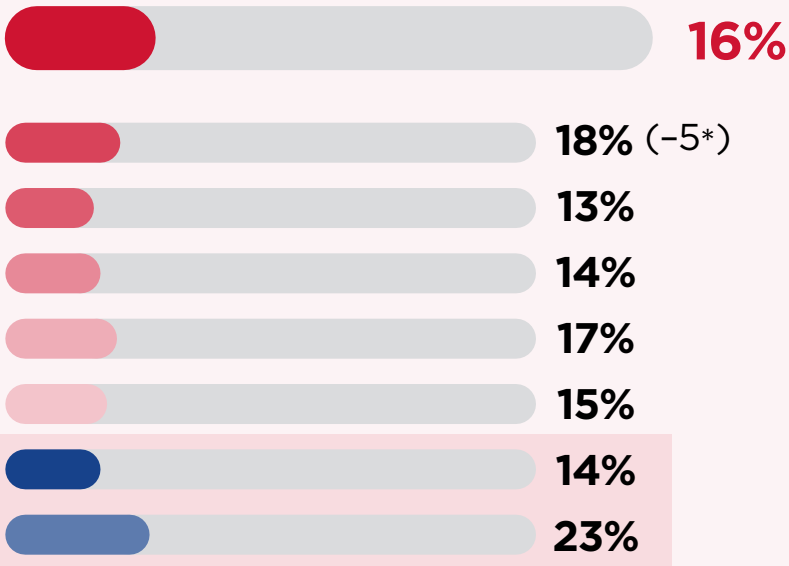
Protección del medio ambiente



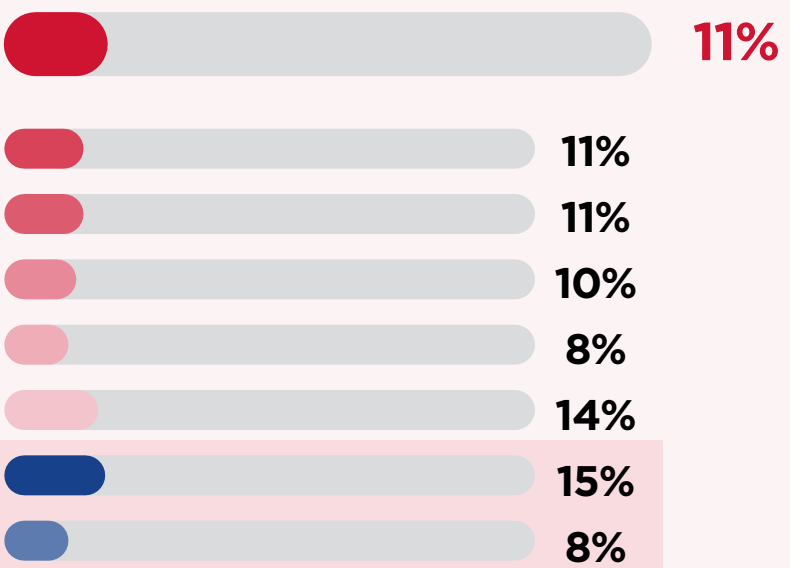
Lucha contra el cambio climático



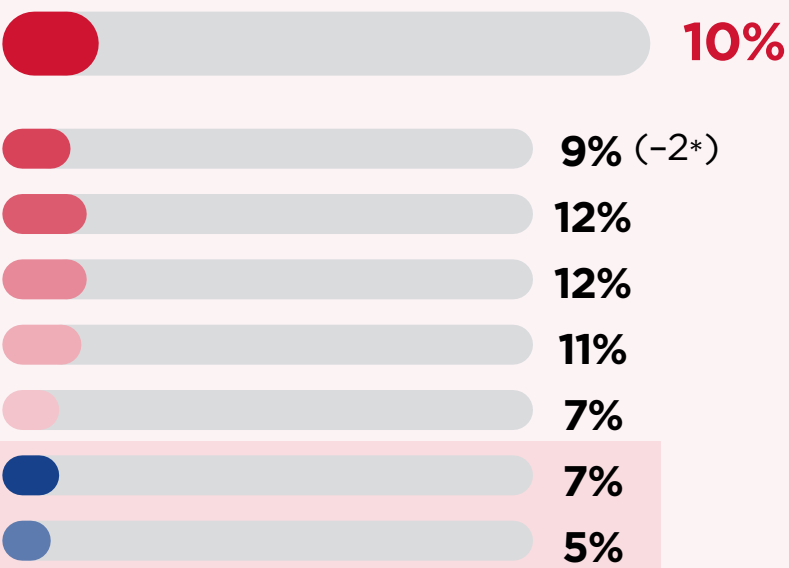
Ahorro energético



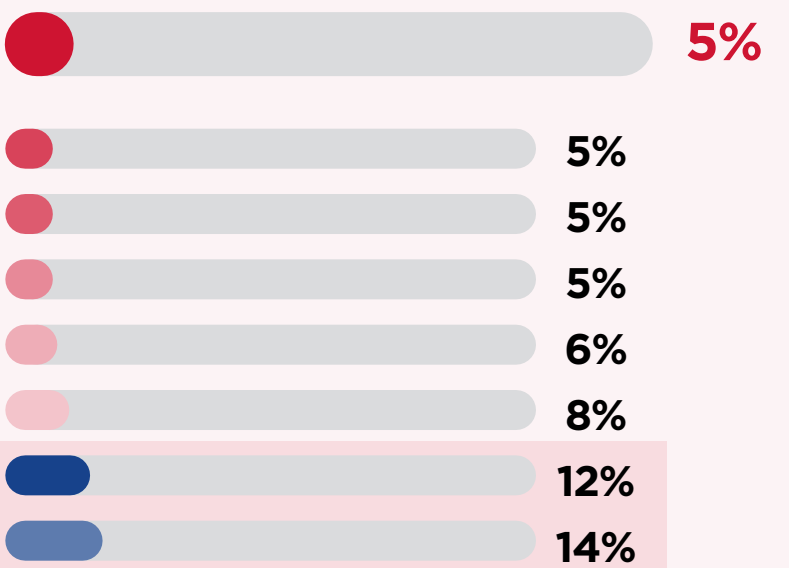
Reducción de costes a lo largo del ciclo de vida del edificio**



Salud de los ocupantes



Resistencia de los edificios a los riesgos climáticos**



● Media mundial ● Europa*** ● Norteamérica/Centroamérica* ● Sudamérica* ● Asia*** ● África*** ● Egipto ● Turquía

Base: todos los encuestados. Solo se permite una respuesta.

*A perímetro constante (ver p. 4)
**Nuevo elemento en comparación con la edición de 2023
*** Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)



La concienciación sobre la resiliencia sigue siendo escasa en términos generales: la resistencia a las condiciones meteorológicas extremas sigue siendo un objetivo marginal.

Estas cifras parecen reflejar realidades y factores de vulnerabilidad locales desiguales en los distintos países que se enfrentan a las consecuencias del cambio climático. Así, en Turquía y Egipto, la resistencia de los edificios a las condiciones meteorológicas extremas ya representa una preocupación (14% y 12% respectivamente, frente a una media mundial del 5%).

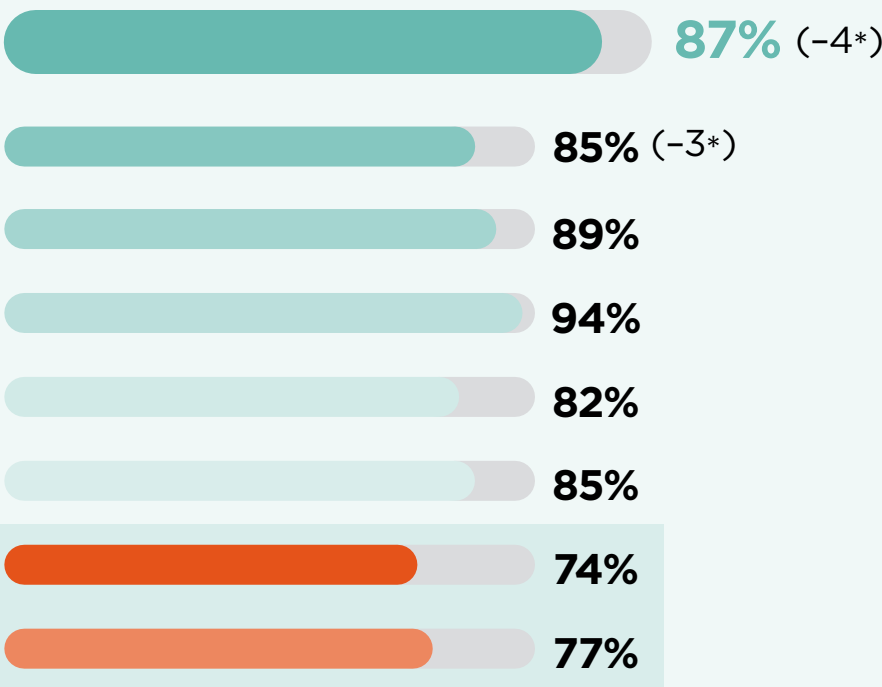


**Palancas claramente
identificadas para ir un
paso más allá**

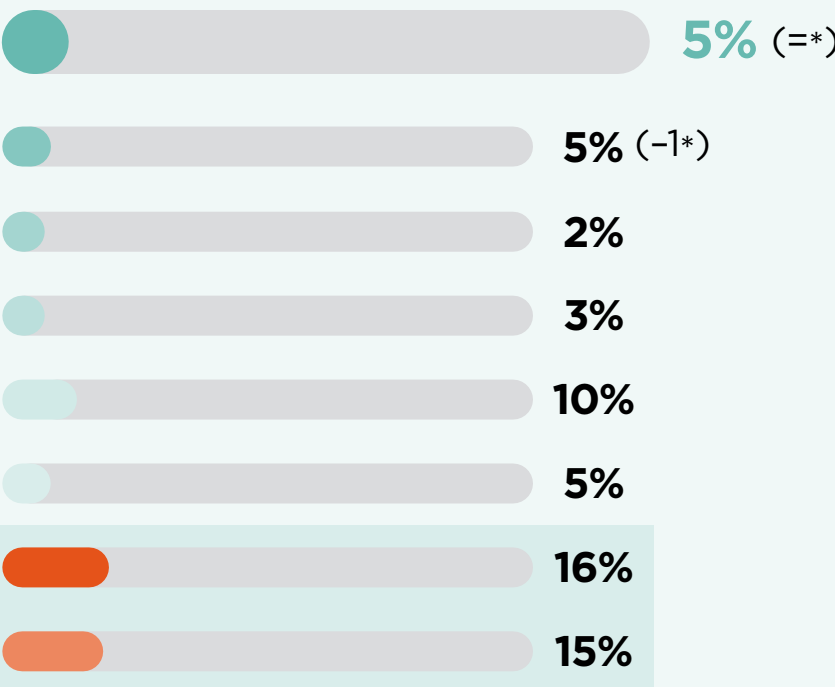
VOLUNTAD DE IR MÁS ALLÁ, PESE A UNA LIGERA PÉRDIDA DE IMPULSO

En lo que respecta a la construcción sostenible, ¿diría que...?

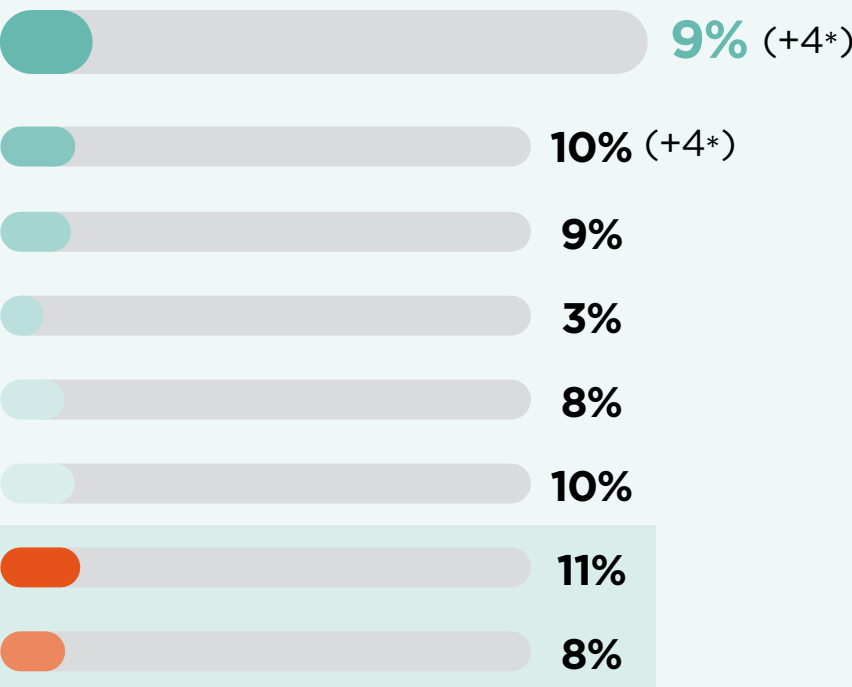
Debemos hacer más



Debemos retroceder



Está bien como está



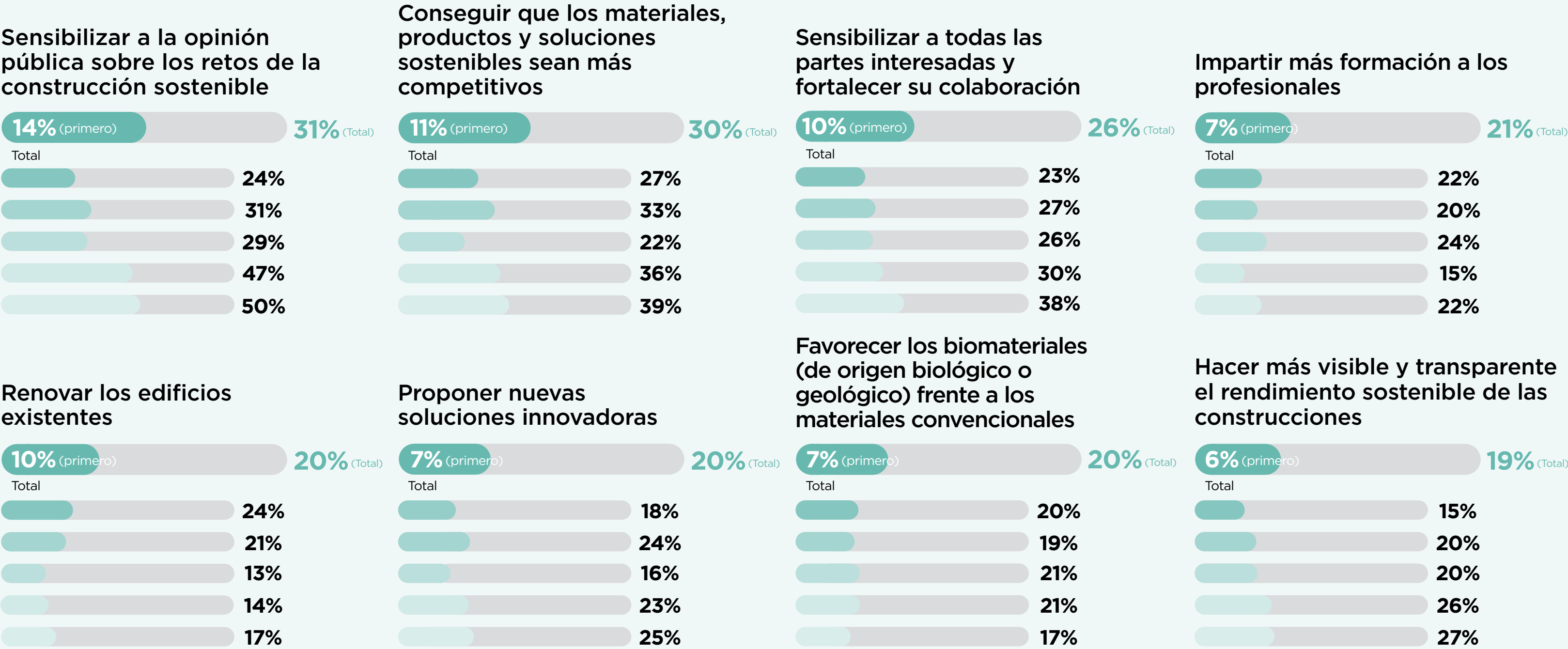
Aunque una gran mayoría de los encuestados (87%) señala que es preciso intensificar los esfuerzos en materia de construcción sostenible, existe una inclinación cada vez mayor a mantener el statu quo, lo que supone un aumento de cuatro puntos con respecto al Barómetro 2023*.

Es interesante observar que los habitantes de algunos países consideran que se ha ido demasiado lejos en materia de construcción sostenible y quieren dar un paso atrás, como en Turquía (16%) e India (15%), que se sitúan muy por encima del nivel internacional del 5% en este aspecto.

Cabría preguntarse por el impacto de los factores demográficos en las respuestas dadas: en lugares donde el problema más acuciante es el de cómo albergar a una población creciente, ¿pasan a un segundo plano las consideraciones sobre la durabilidad?

LA SENSIBILIZACIÓN DE LA OPINIÓN PÚBLICA Y LA ACTUACIÓN SOBRE LA PERCEPCIÓN DE LOS COSTES SON PALANCAS PRIORITARIAS...

En su opinión, ¿cuál de las siguientes acciones debería ponerse en marcha de forma prioritaria para acelerar el desarrollo de la construcción sostenible?



● Media mundial ● Europa** ● Norteamérica/Centroamérica** ● Sudamérica** ● Asia** ● África*

Base: todos los encuestados. Se permiten respuestas múltiples y ordenadas por importancia.

* Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)



Uno de cada tres considera que la sensibilización de la opinión pública es la prioridad número uno para avanzar en la construcción sostenible, especialmente en África (50%) y Asia (47%).

El valor percibido y la competitividad de las soluciones de construcción también se consideran cruciales en estas dos regiones.

¿Cómo pueden las partes interesadas de la cadena de valor facilitar el acceso a soluciones y materiales de construcción sostenibles, especialmente en los países emergentes?



Consulte el resto de los resultados de este apartado en las páginas 18 y 19.

Consulte las respuestas anteriores a este apartado en la p. 17

Entre las actuaciones consideradas prioritarias para acelerar la construcción sostenible, las iniciativas públicas aparecen al final de la lista.

Pero existen algunas diferencias interesantes que debemos tener en cuenta en las distintas regiones:

- Los europeos son más partidarios de las subvenciones públicas a particulares que la media internacional (17%, 4 puntos más).
- En Norteamérica y Centroamérica, los encuestados se muestran más favorables a la legislación (21%, 6 puntos más).

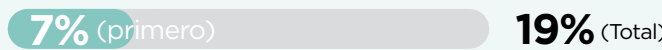
A pesar de ser fundamental, el papel de las iniciativas públicas (normas, subvenciones y legislación) sigue estando infravalorado por quienes desarrollan su actividad en este campo. ¿Cómo se pueden cambiar los puntos de vista para pasar de una visión restrictiva de la intervención pública a una que el público entienda como necesaria?

...Y, EN CAMBIO, LA LEGISLACIÓN Y LAS SUBVENCIONES PÚBLICAS SE PERCIBEN COMO PALANCAS SECUNDARIAS

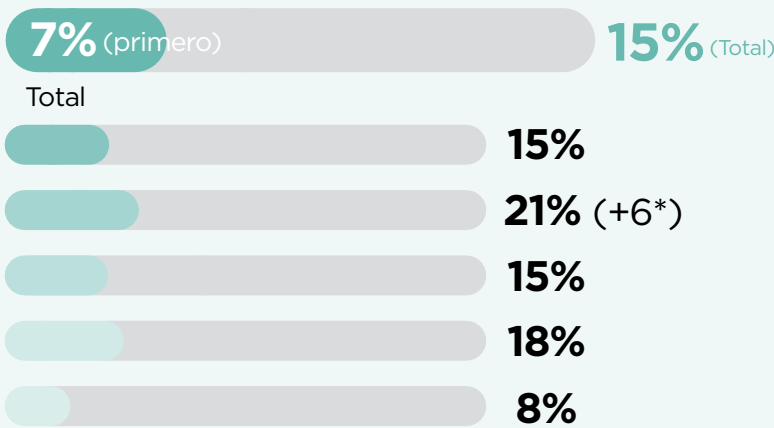
En su opinión, ¿cuál de las siguientes acciones debería ponerse en marcha de forma prioritaria para acelerar el desarrollo de la construcción sostenible?

Establecer normativas que ayuden a aumentar la renovación energética

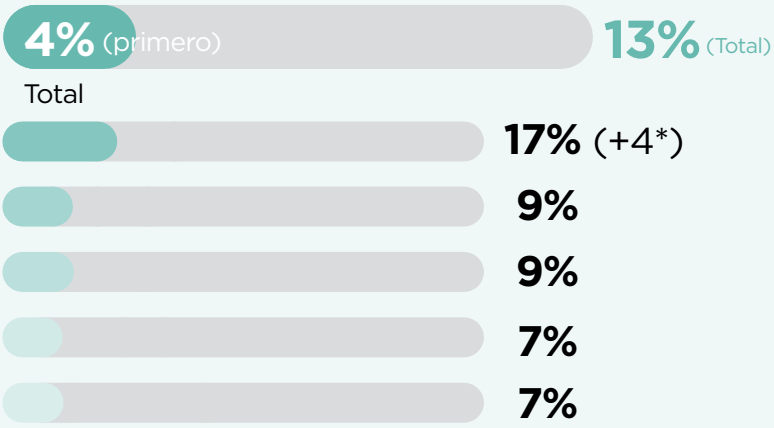
Punto solo disponible en Europa



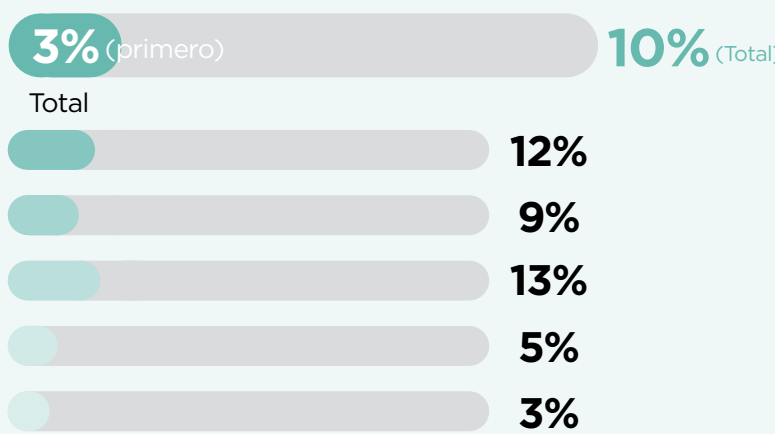
Avanzar hacia una mayor regulación



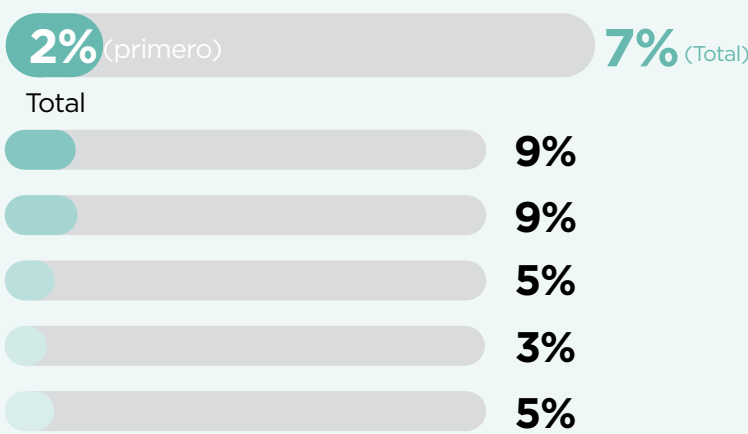
Aumentar las ayudas públicas a particulares



Aumentar las ayudas públicas a profesionales



Simplificar el papel de las etiquetas y la certificación



Media mundial Europa** Norteamérica/Centroamérica** Sudamérica** Asia** África**

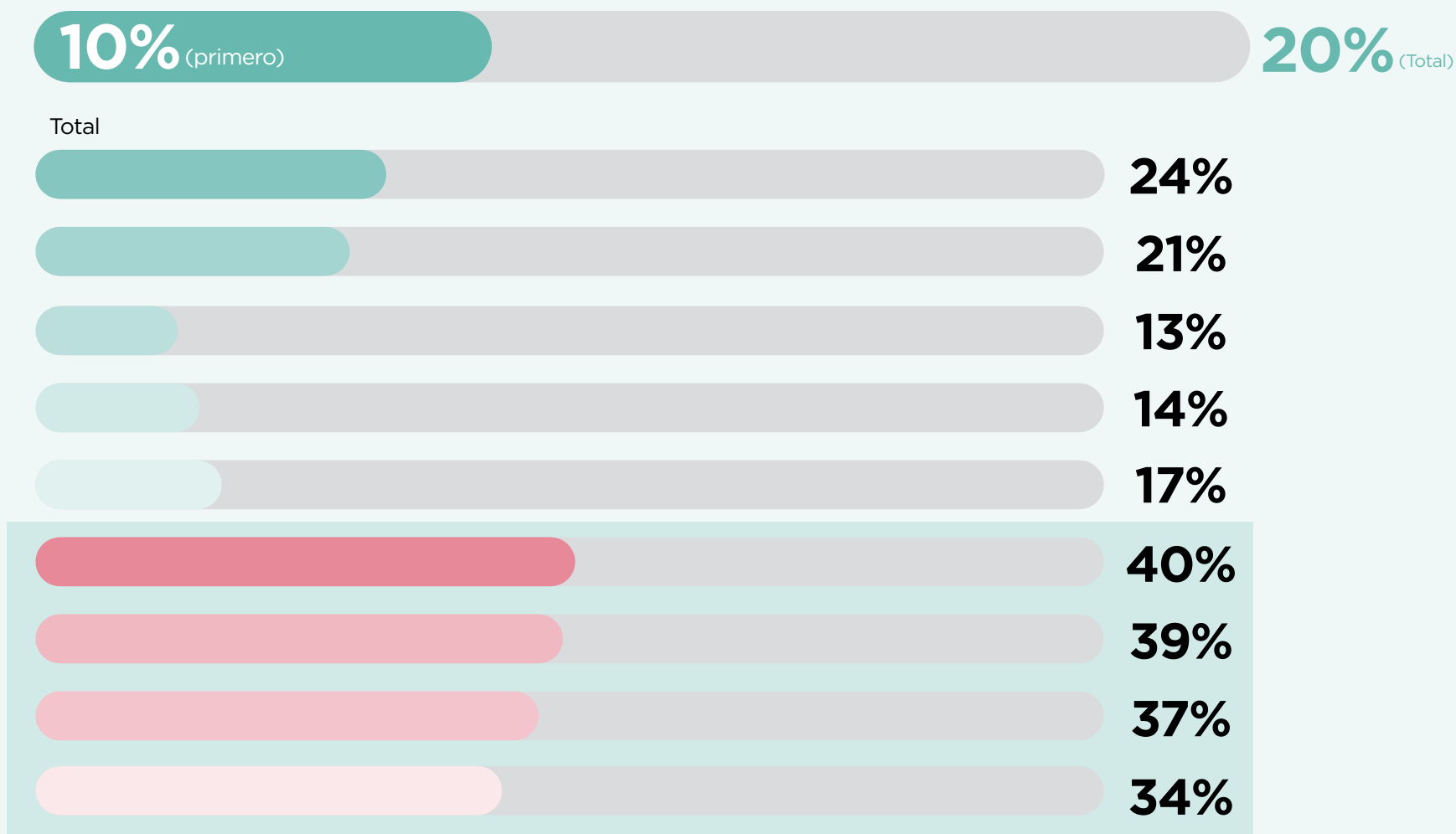
Base: todos los encuestados. Se permiten respuestas múltiples y ordenadas por importancia.

*A perímetro constante (ver p. 4)
**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)

GRAN INTERÉS POR LA RENOVACIÓN ENERGÉTICA EN EUROPA Y ESTADOS UNIDOS

➤ En su opinión, ¿cuál de las siguientes acciones debería ponerse en marcha de forma prioritaria para acelerar el desarrollo de la construcción sostenible?

Renovar los edificios existentes**



- Media mundial

Europa*

Norteamérica/Centroamérica*

Sudamérica*

Asia*

África*
- Finlandia

Francia

Estados Unidos

Alemania

Base: todos los encuestados. Se permiten respuestas múltiples y ordenadas por importancia.

* Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)
**Enfoque en la renovación, ver otros resultados p. 17 y p. 18



Se observa la aparición de una tendencia clara en el ámbito de la renovación energética. No es sorprendente que se considere una acción prioritaria en países con un parque de edificios muy consolidado, como en Europa (especialmente en Finlandia (40%), Francia (39%) y Alemania (34%)) y en Estados Unidos (37%). En estas regiones, la eficiencia energética de los edificios existentes representa un verdadero reto en comparación con los países que dan prioridad a los programas de nueva construcción para dar cabida a una población cada vez mayor, como Canadá y los países latinoamericanos y asiáticos.

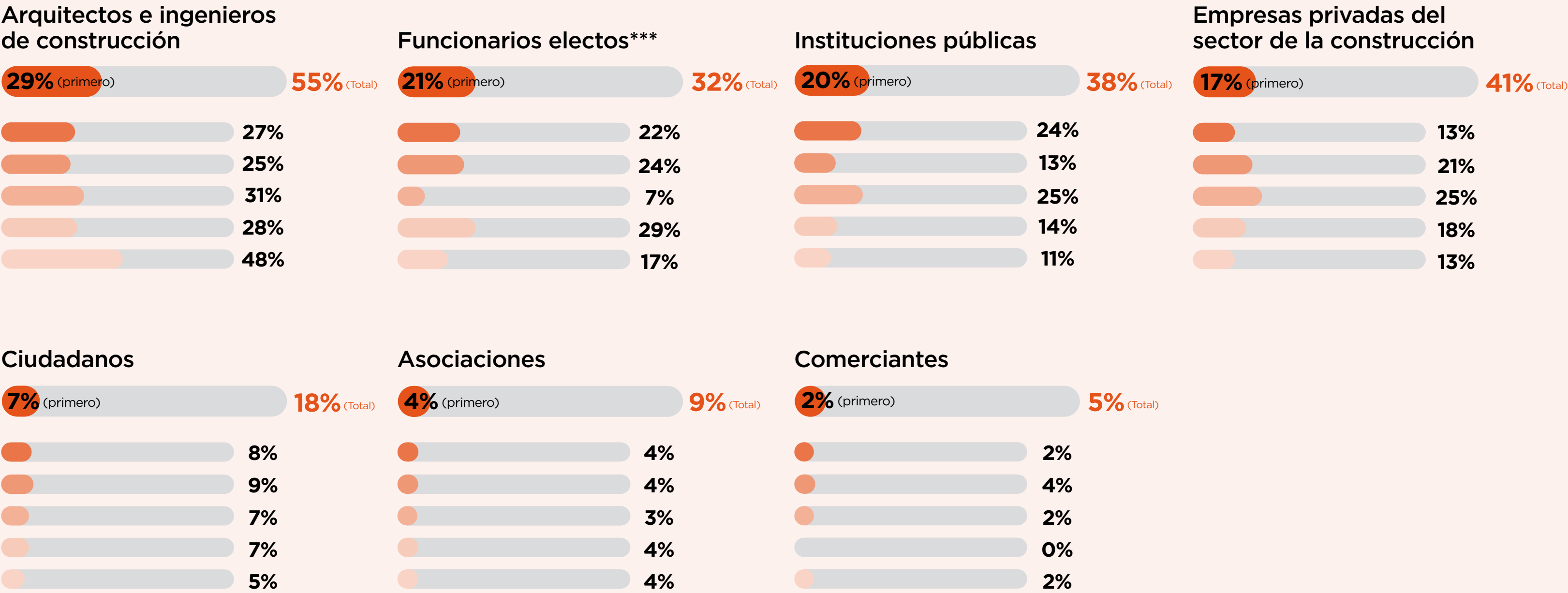
Abordar esta prioridad en las regiones afectadas implica reestructurar el mercado de la renovación energética, animar a los profesionales a desarrollar competencias específicas, homogeneizar las normas y las certificaciones y reclamar compromisos políticos públicos, pero también sensibilizar a la opinión pública sobre los métodos y los recursos financieros disponibles para ayudar a conseguirlo.



**Confianza en los
profesionales de la
construcción y en las
autoridades públicas para
acelerar la transición**

LOS PROFESIONALES Y LAS AUTORIDADES PÚBLICAS SE CONSIDERAN FACTORES CLAVE PARA ACELERAR LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

¿Cuáles de los siguientes elementos cree que son los más adecuados para avanzar en la construcción sostenible? (% de mencionados en primer lugar)



● Media mundial ● Europa** ● Norteamérica/Centroamérica** ● Sudamérica** ● Asia** ● África**

Base: todos los encuestados. Se permiten respuestas múltiples y ordenadas por importancia.

*A perímetro constante (ver p. 4)
**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)
*** «Funcionarios del gobierno» incluidos en la lista para los encuestados de los Emiratos Árabes Unidos



En general, los arquitectos y las consultoras de ingeniería encabezan la lista de actores más mencionados en términos de avance de la construcción sostenible.

Los profesionales del diseño de edificios representan el 29% de las respuestas como primera elección, seguidos de cerca por los funcionarios electos (21%) y las instituciones públicas (20%).

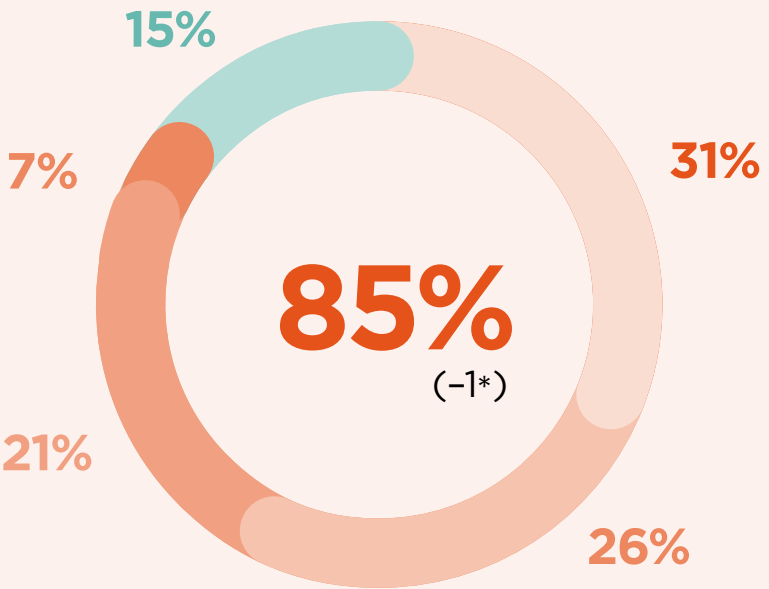
Quizá convendría preguntarse cómo pueden verse afectados los resultados obtenidos por el funcionamiento de la política en los países encuestados.

- En Europa, por ejemplo, ¿el segundo puesto ocupado por las instituciones públicas (con un 24%) es un reflejo del destacado papel que desempeñan las instituciones europeas en la construcción sostenible?
- En Canadá, el Reino Unido y Vietnam, los funcionarios electos encabezan la lista con cierta distancia (con un 59%, 67% y 68% respectivamente), por delante incluso de los profesionales del diseño de edificios.
- En cambio, en Estados Unidos y Latinoamérica, la función desempeñada por las empresas privadas parece mucho más importante, con un 50% de las respuestas, nueve puntos más que en el conjunto de la muestra.

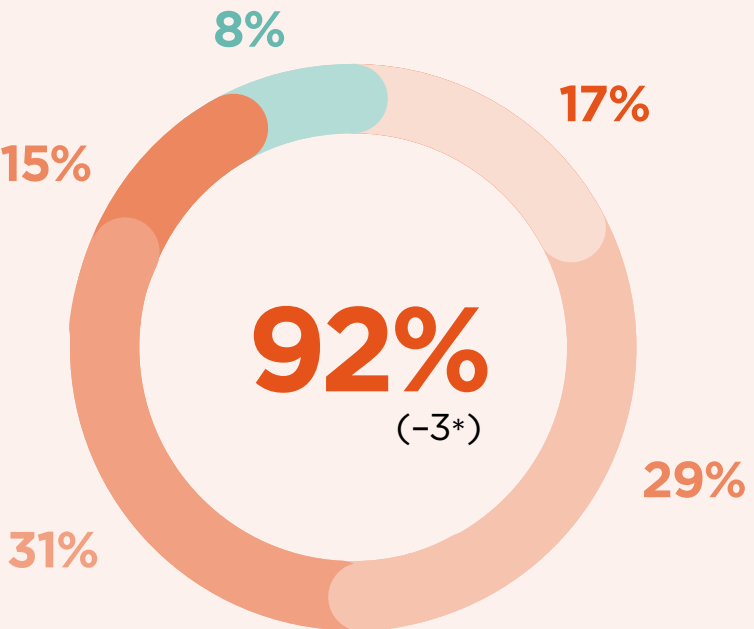
PROFESIONALES QUE TODAVÍA SE SIENTEN PROFUNDAMENTE COMPROMETIDOS...

¿Su empresa se dedica total o parcialmente a la construcción sostenible? ¿Y en los próximos cinco años?

ACTUALMENTE

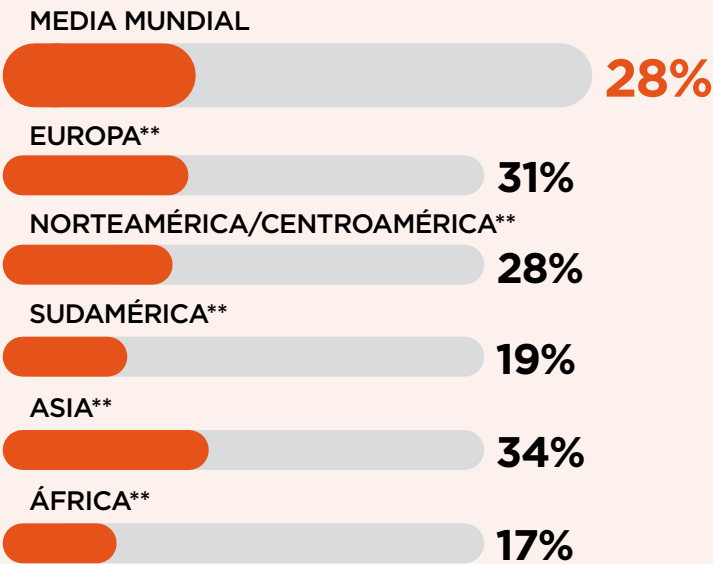


EN LOS PRÓXIMOS 5 AÑOS

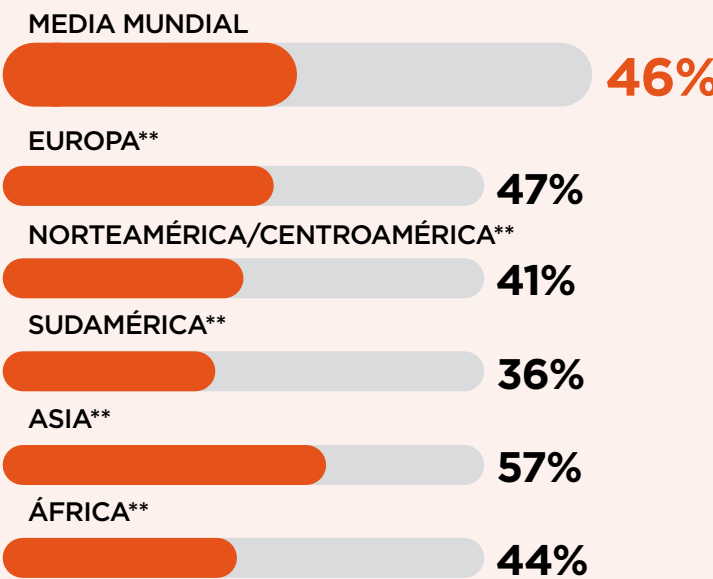


Menos del 25% de su actividad Entre el 25% y el 50% de su actividad Más del 50% de su actividad
Toda su actividad Sin actividad de construcción sostenible

Más del 50% de su actividad



Más del 50% de su actividad en los próximos 5 años



Una señal positiva: los profesionales, que se consideran la punta de lanza de la transición en el sector, se sienten fuertemente comprometidos con la construcción sostenible y esperan estarlo aún más en el futuro.

El 85% de los profesionales encuestados afirma que toda o parte de su actividad se centra en la construcción sostenible, y el 92% espera que así sea en los próximos cinco años.

Estos resultados estables confirman las cifras del Barómetro 2023 y demuestran que el movimiento avanza de forma irreversible.

Sin embargo, el grado de compromiso varía de una zona geográfica a otra.

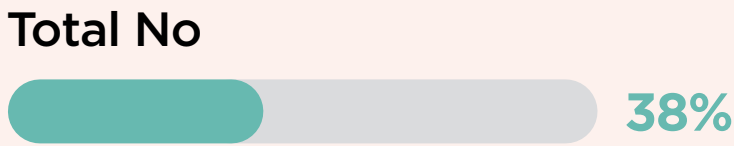
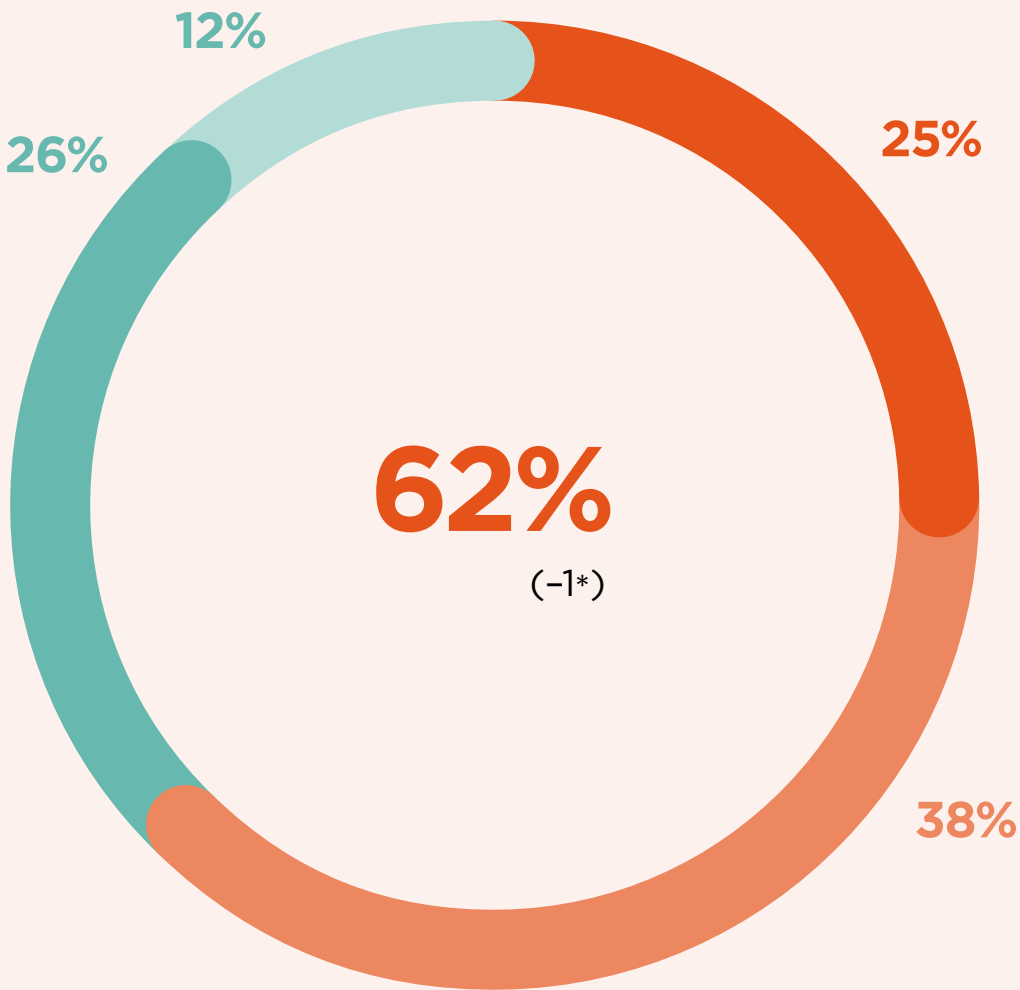
Los profesionales tienen un compromiso más significativo en Europa, Asia y Norteamérica y Centroamérica: un 31%, un 34% y un 28% respectivamente afirman que más del 50% de su actividad se centra en la construcción sostenible.

Pero es en África donde el potencial de desarrollo es más fuerte. Aunque actualmente solo el 17% de los profesionales encuestados en esta región afirma que más del 50% de su actividad se centra en la construcción sostenible, el 44% espera que así sea en los próximos cinco años.

...Y QUE CADA VEZ ESTÁN MEJOR FORMADOS



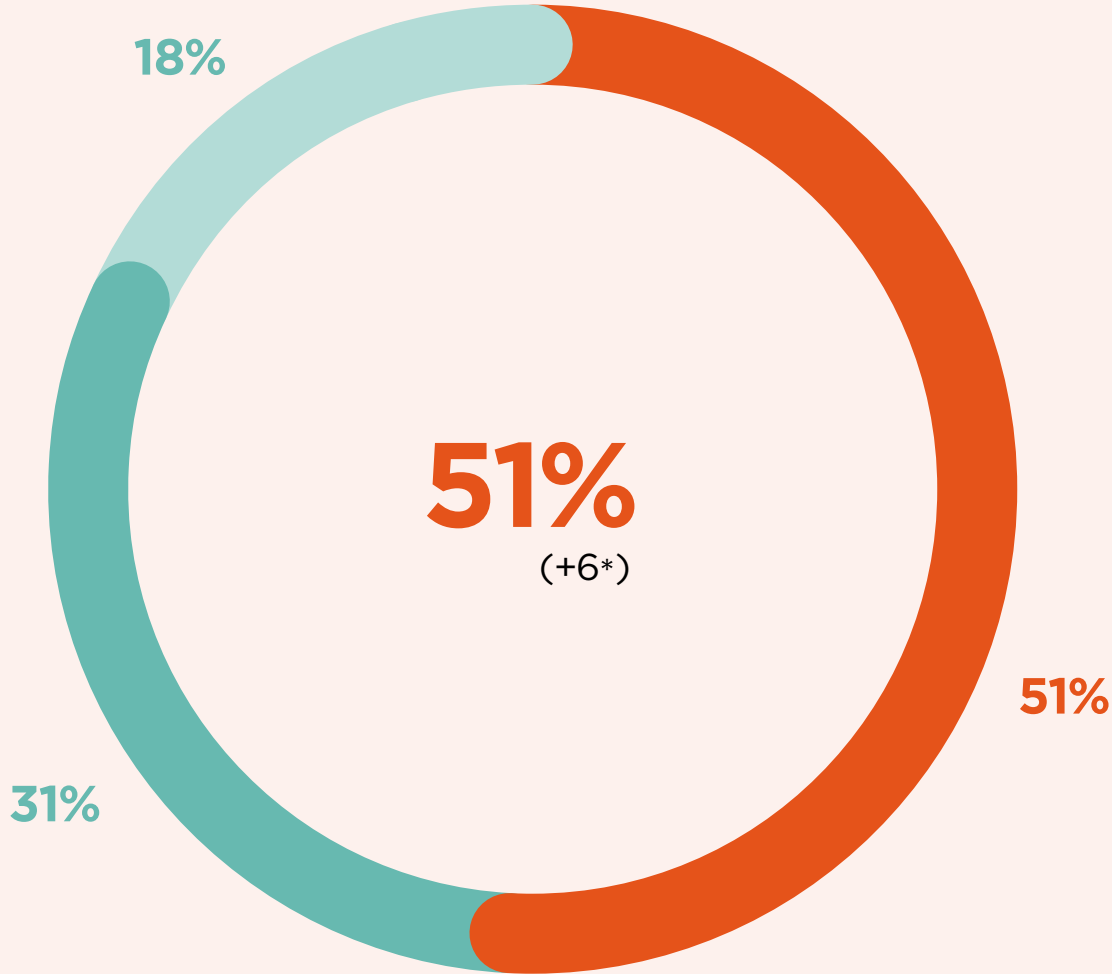
¿Se siente suficientemente formado en materia de construcción sostenible?



- Sí, totalmente
- Sí, un poco
- No, no mucho
- No, en absoluto



¿Ha recibido formación en construcción sostenible?



Ya han recibido formación o tienen intención de hacerlo



- Sí, un poco
- No, pero tengo la intención de hacerlo
- No, y no tengo la intención de hacerlo



La formación de los profesionales del sector no deja de mejorar. En todas las regiones, casi dos tercios de los profesionales se sienten suficientemente formados en el ámbito de la construcción sostenible.

El 51% afirma que ya ha recibido formación sobre construcción sostenible. Esto supone una subida de seis puntos en comparación con el Barómetro 2023.*

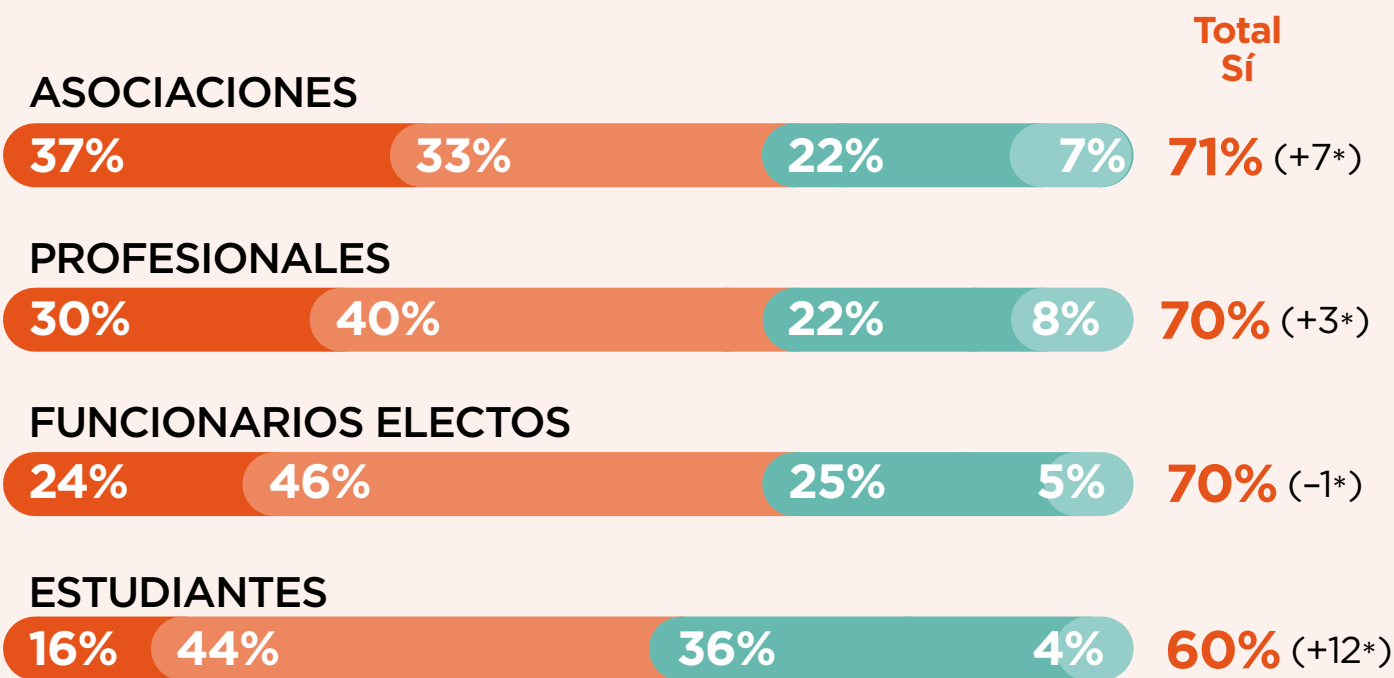
Y el 31% afirma que tiene intención de recibir formación.

Base: profesionales conscientes del concepto de construcción sostenible. Solo se permite una respuesta.

*A perímetro constante (ver p. 4)

LOS FUTUROS PROFESIONALES SIENTEN QUE ESTÁN FAMILIARIZADOS CON LA CUESTIÓN

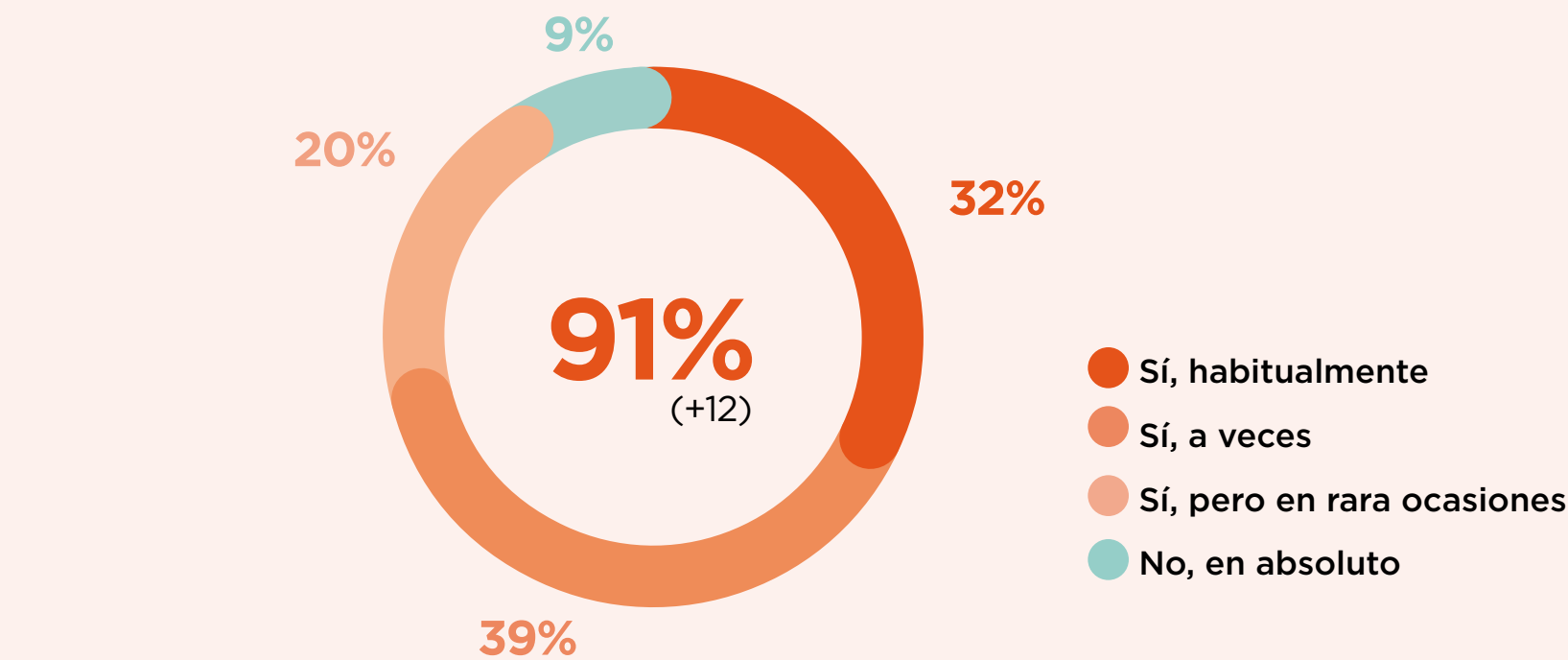
¿Se siente suficientemente informado en materia de construcción sostenible?



- Sí, totalmente
- Sí, un poco
- No, no mucho
- No, en absoluto

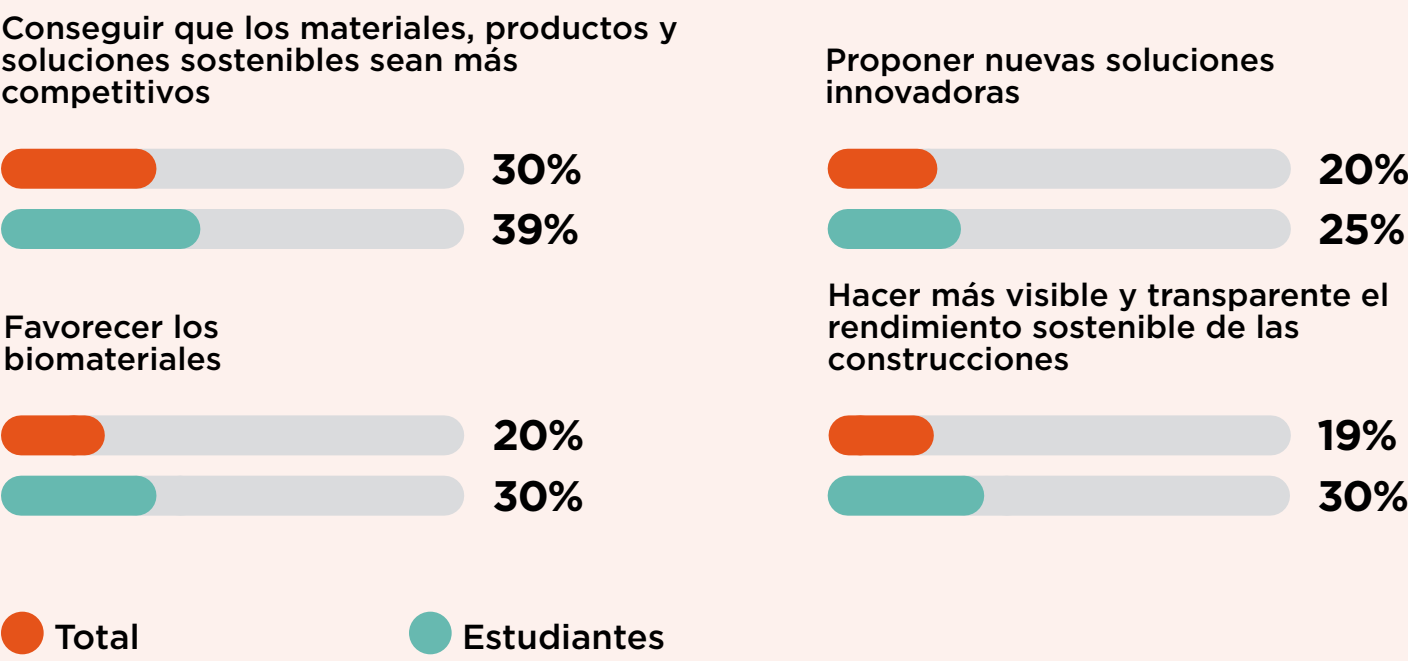
Base: todos los encuestados. Solo se permite una respuesta.

¿Recibe clases sobre construcción sostenible como parte de su formación?



Base: estudiantes. Solo se permite una respuesta.

En su opinión, ¿cuál de las siguientes acciones debería ponerse en marcha de forma prioritaria para acelerar el desarrollo de la construcción sostenible?*



Base: todos los encuestados. Se permiten respuestas múltiples y ordenadas por importancia.

*A perímetro constante (ver p. 4)
**Enfoque en determinados resultados, consultar el cuadro completo p. 17

Los estudiantes del sector afirman que ahora están mejor informados y formados. Su sensación de estar informados y de tener acceso a formación registra un aumento de 12 puntos* en comparación con el Barómetro 2023.

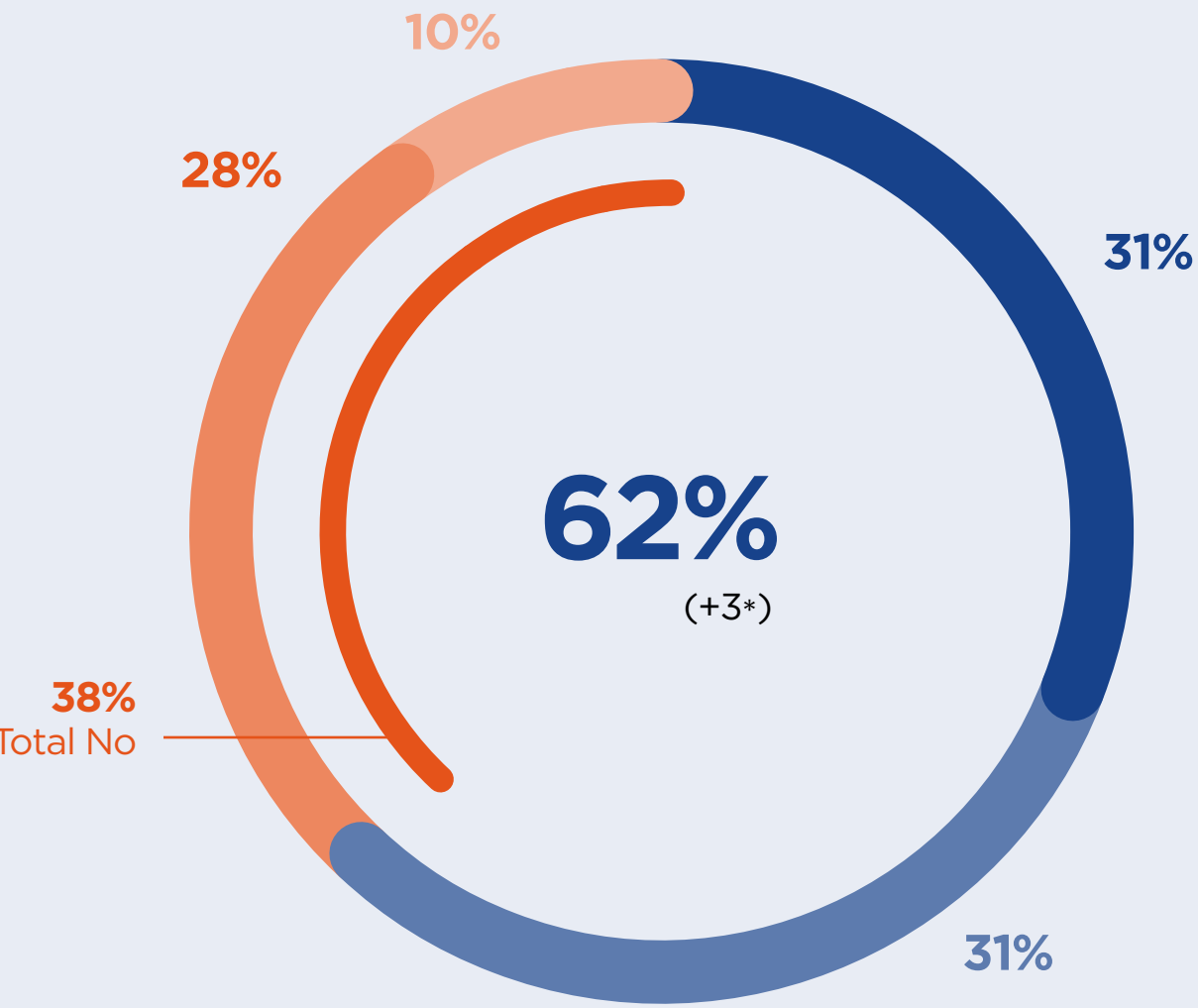
Además de tomar medidas sobre la percepción del coste, la futura generación de profesionales considera que el futuro de la construcción sostenible pasará por: una mayor innovación, el uso de biomateriales y una comunicación más transparente sobre el rendimiento sostenible de los proyectos de construcción.

**La falta de compromiso con
la construcción sostenible
se percibe como un freno
en la selección**

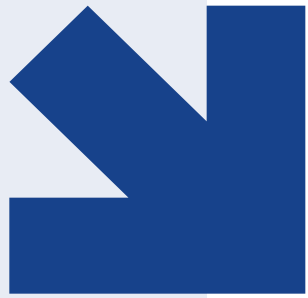
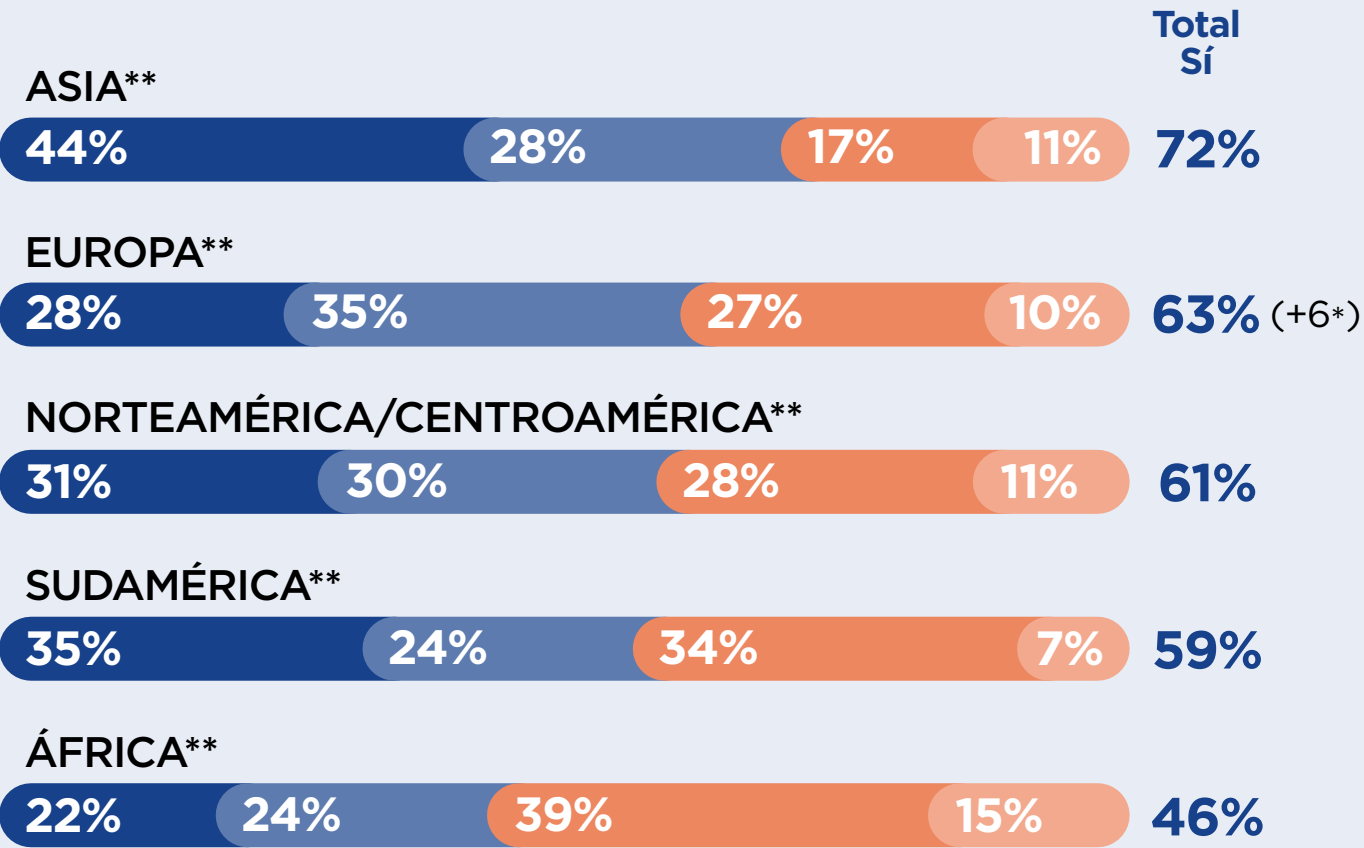


LOS PROFESIONALES PERCIBEN LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE COMO UN FACTOR DE SELECCIÓN CADA VEZ MÁS IMPORTANTE

➤ Para usted, ¿el compromiso de sus proveedores y socios con la construcción sostenible constituye un criterio de selección?



● Sí, totalmente ● Sí, un poco ● No, no mucho ● No, en absoluto



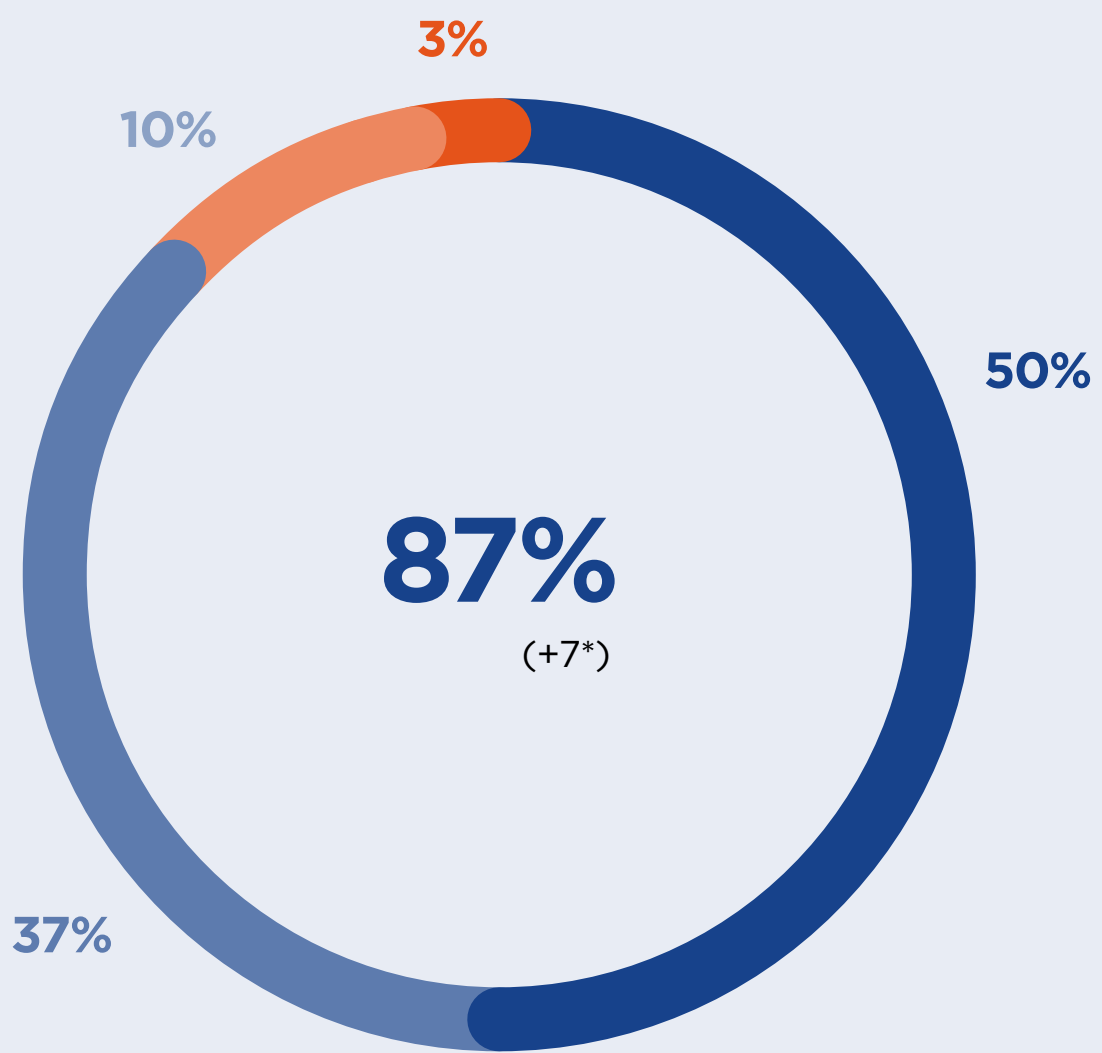
Un número cada vez mayor de profesionales del sector (62%, 3 puntos más que en el Barómetro 2023*) tiene en cuenta el compromiso de los proveedores con la construcción sostenible como factor de selección.

Esto pone de manifiesto su deseo de implicarse más en proyectos de este tipo.

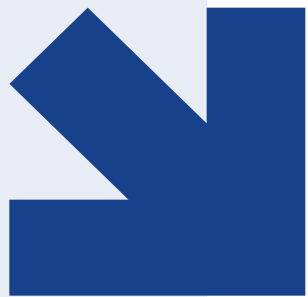
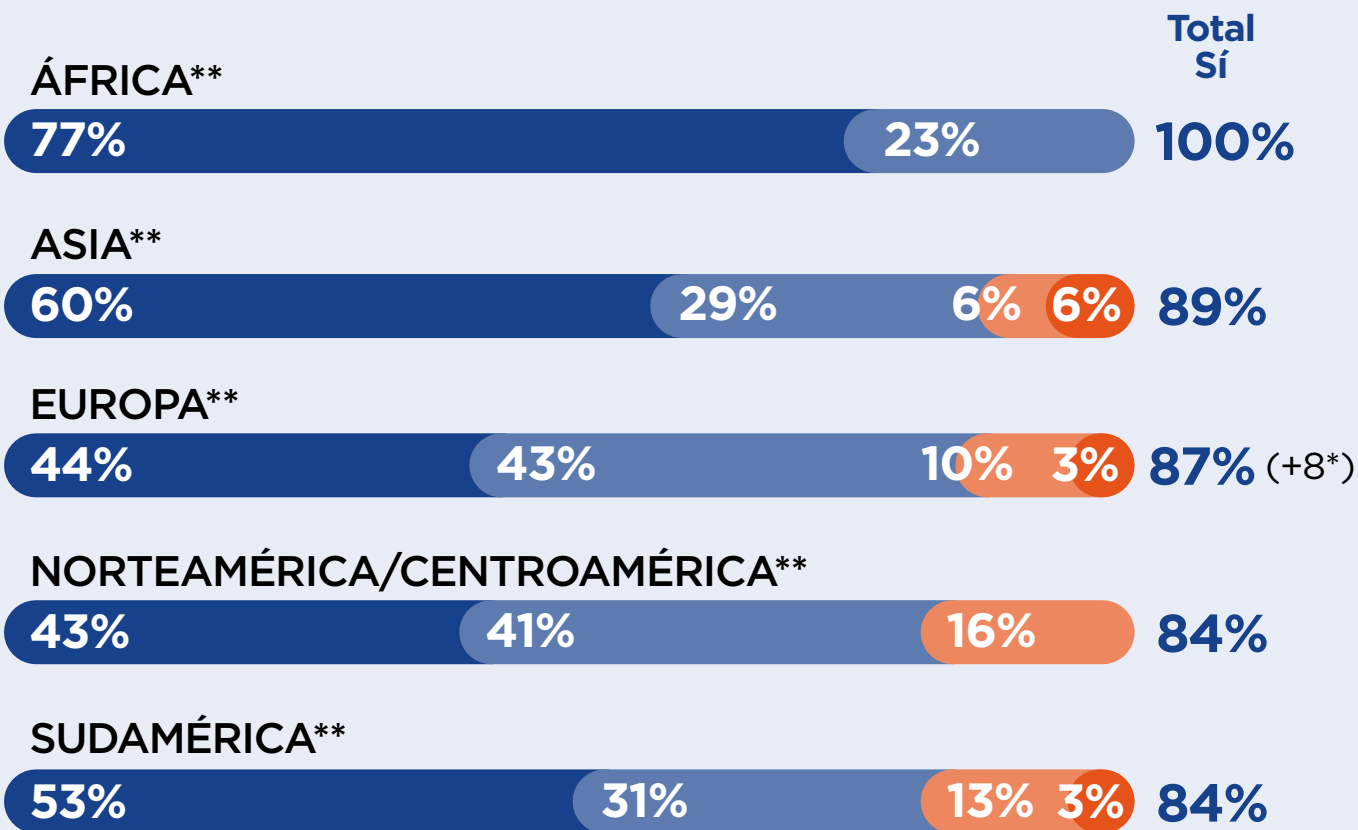
Llama la atención que, para la región de África, este valor esté en descenso (46%, 16 puntos menos que para el conjunto de los profesionales encuestados), a pesar de su intención expresa de aumentar su actividad en este segmento (véase p. 23).

PARA LOS FUNCIONARIOS ELECTOS, LA DIMENSIÓN SOSTENIBLE ES UN FACTOR DECISIVO EN LA ADJUDICACIÓN DE CONTRATOS PÚBLICOS

➤ Actualmente, como funcionario electo, y en lo que respecta a los proyectos de construcción, ¿la dimensión sostenible es un criterio importante o poco importante a la hora de adjudicar contratos públicos?



● Muy importante ● Algo importante ● No muy importante ● Nada importante



Para los funcionarios electos, la dimensión sostenible es un factor decisivo en la adjudicación de contratos públicos. Casi nueve de cada diez funcionarios electos lo consideran un factor importante. Esto supone un aumento de siete puntos en comparación con el Barómetro 2023.*

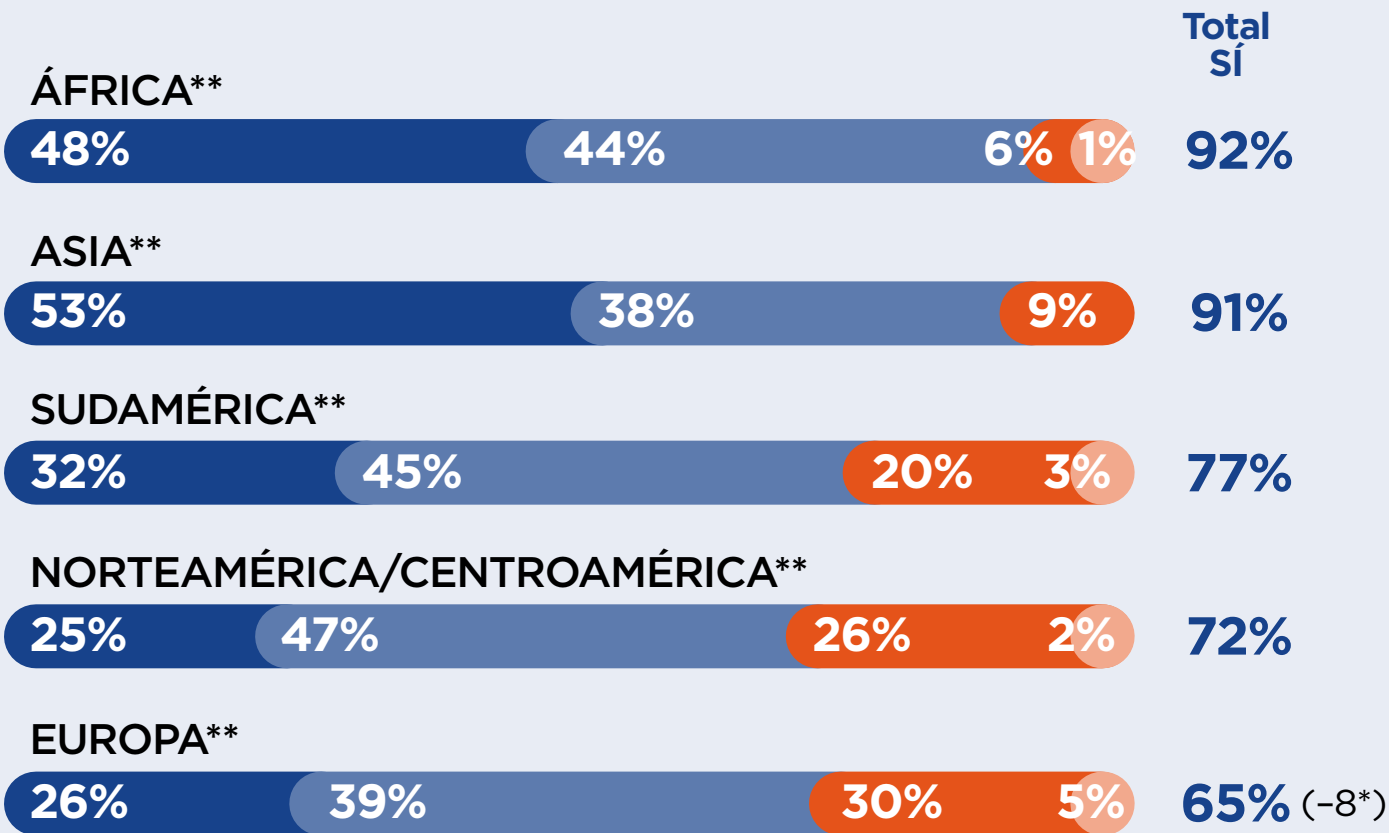
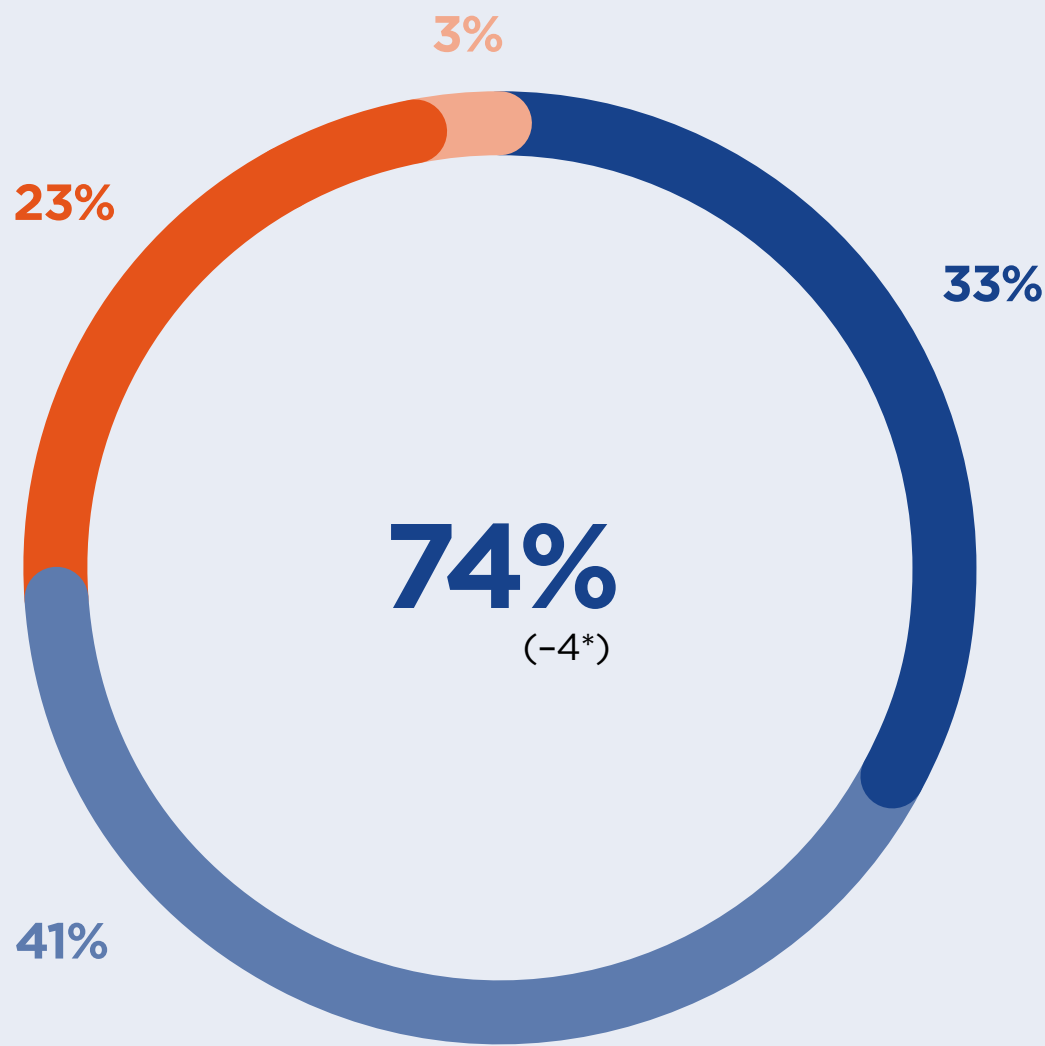
En la región de África, la dimensión sostenible se considera crucial: El 77% califica este factor de «muy importante», un porcentaje muy superior al de Europa (44%) o América (48%).

Base: funcionarios electos. Solo se permite una respuesta.

*A perímetro constante (ver p. 4)
**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)

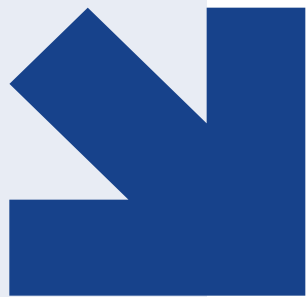
LOS ESTUDIANTES SIGUEN CONSIDERANDO LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE COMO UNA VALIOSA VENTAJA EN EL MERCADO LABORAL

➔ En su opinión, ¿la formación en el campo de la construcción sostenible es un criterio que podría marcar la diferencia para conseguir un empleo?



● Sí, totalmente ● Sí, un pocot ● No, no mucho ● No, en absoluto

Base: estudiantes que reciben formación sobre construcción sostenible. Solo se permite una respuesta.
**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4) *A perímetro constante (ver p. 4)

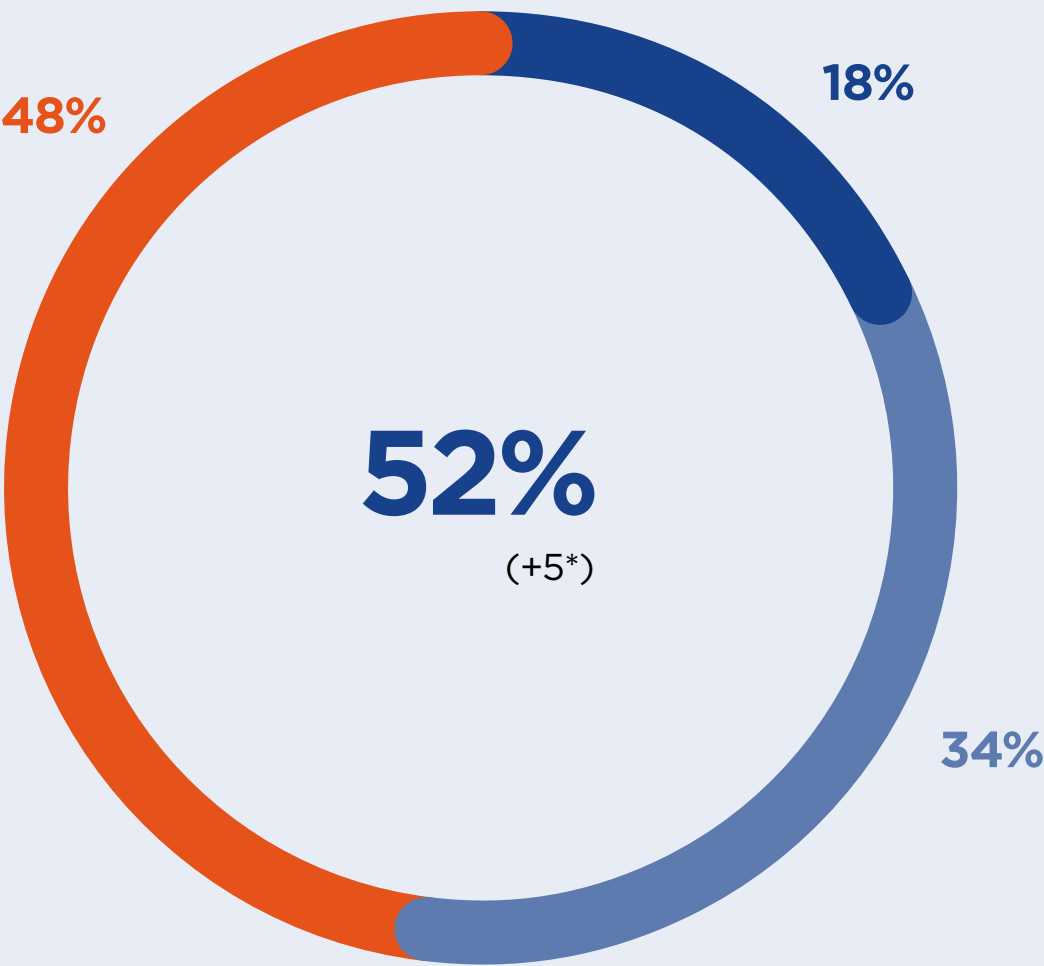


A pesar de una caída de cuatro puntos en comparación con el Barómetro 2023*, los estudiantes siguen percibiendo la formación en construcción sostenible como una ventaja decisiva para destacar en el mercado laboral.

Esta opinión es especialmente pronunciada en África y Asia (con un 92% y un 91% de resultados positivos, respectivamente). Es muy inferior en Europa y Norteamérica (con un 74% y un 72% de resultados positivos, respectivamente). ¿Es un reflejo de los distintos grados de concienciación sobre las limitaciones de la construcción sostenible?

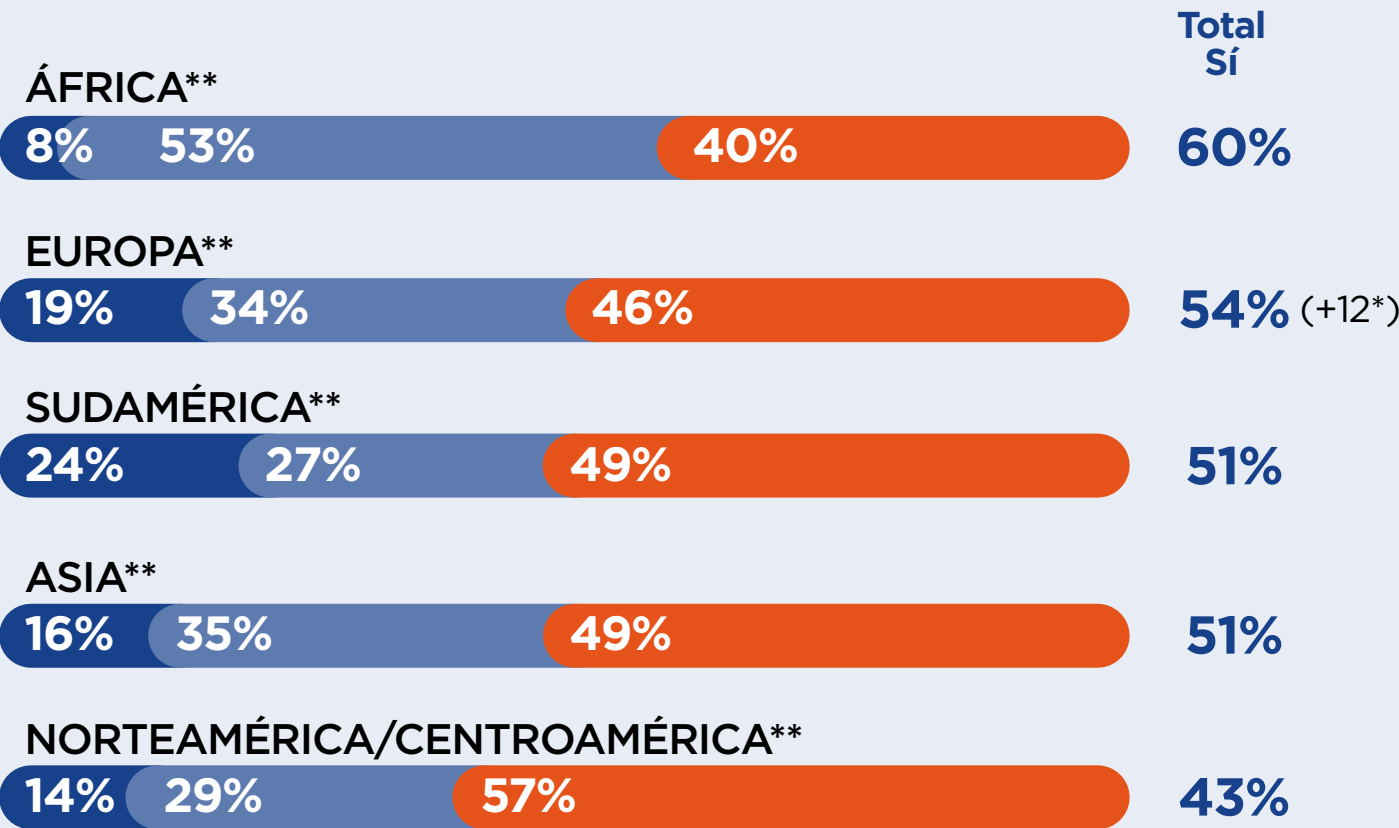
AUMENTA EL APOYO A LOS BOICOTS ENTRE LAS ASOCIACIONES

¿Está usted personalmente dispuesto a boicotear a las empresas de la construcción que no dedican suficientes esfuerzos a construir de forma más sostenible?



● Sí, ya lo he hecho ● Sí, tengo intención de hacerlo ● No

Base: asociaciones. Solo se permite una respuesta.



*A perímetro constante (ver p. 4)
**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)

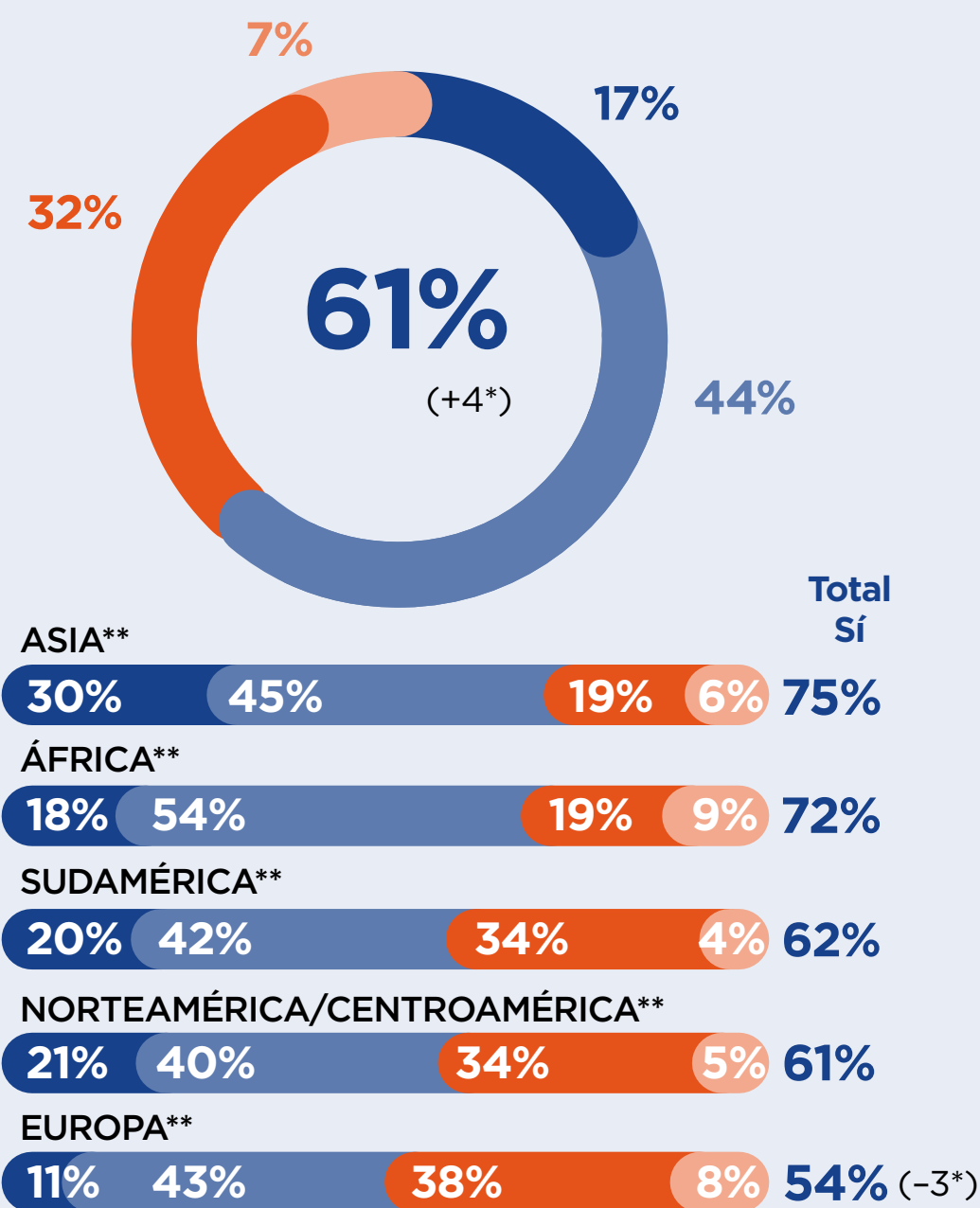


Los representantes de las asociaciones consideran que la falta de compromiso con la construcción sostenible constituye un impedimento cada vez mayor. Más de uno de cada dos encuestados se declara dispuesto a pedir el boicot de las empresas de construcción que no se esfuercen lo suficiente por construir de manera más sostenible. La tendencia al «name and shame» (señalar y avergonzar) está creciendo de forma clara: sube cinco puntos en comparación con el Barómetro 2023.*

Este aumento es especialmente pronunciado en Europa (12 puntos más que en el Barómetro 2023*).

EXISTEN DECLARACIONES DE INTENCIONES POSITIVAS QUE AÚN DEBEN MATERIALIZARSE EN ACCIONES

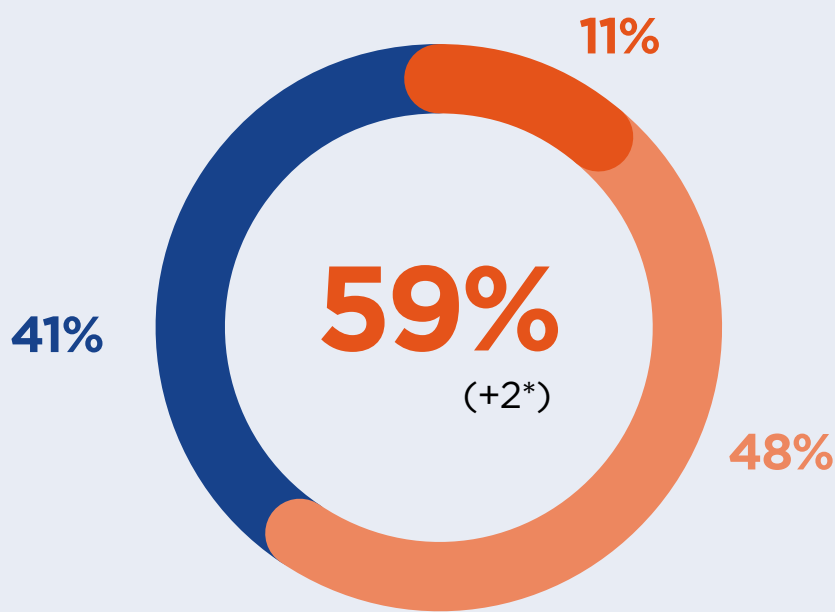
A nivel personal, ¿está usted dispuesto a aceptar una oferta de trabajo en una empresa que no esté comprometida con la construcción sostenible?



● Sí, totalmente
● Sí, un poco
● No, no mucho
● No, en absoluto

Base: estudiantes. Solo se permite una respuesta.
**Consulte la información sobre los países encuestados para el Barómetro en cada región (p. 4)

A nivel personal, ¿está usted dispuesto a excluir de los contratos públicos de edificación/construcción los proyectos que no tengan en cuenta métodos de construcción sostenibles?



● Sí, ya lo he hecho
● Sí tengo intención de hacerlo
● No

Base: funcionarios electos. Solo se permite una respuesta.
* A perímetro constante (ver p. 4)

Los estudiantes siguen abiertos a la posibilidad de aceptar una oferta de empleo de una empresa que no invierta en la construcción sostenible, especialmente en Asia.

Sin embargo, de los estudiantes que consideran prioritaria la ejecución de proyectos de construcción sostenible, el 45% afirma que no aceptaría una oferta de trabajo de una empresa que no invirtiera en construcción sostenible (frente al 39% del total de estudiantes).

Cuatro de cada diez funcionarios electos aún no se sienten preparados para excluir de la contratación pública los proyectos que no tengan en cuenta la construcción sostenible.

Llama la atención que, entre los funcionarios electos que consideran prioritaria la ejecución de proyectos de construcción más sostenibles, el 70% (frente al 60% global) se declara dispuesto a excluir de la contratación pública los proyectos que no tengan en cuenta la construcción sostenible, y el 13% ya lo ha hecho (frente al 11% global).

Estas cifras muestran la importancia de ir un paso más allá y unificar progresivamente a todas las partes interesadas en la transición del sector.

AGRADECIMIENTOS

El Observatorio de la Construcción Sostenible desea expresar su agradecimiento a los equipos de CSA por la realización del estudio de campo que ha hecho posible la publicación de este Barómetro internacional.

Para obtener más información de nuestro Barómetro, visite la página del Observatorio de la Construcción Sostenible en:
<https://www.saint-gobain.es/observatorio-de-la-construccion-sostenible>

Si desea conocer más a fondo la construcción sostenible y sus palancas de aceleración, visite nuestra plataforma de medios digitales, *Construir un futuro sostenible*:
<https://www.constructing-sustainable-future.com/en/home/>

El Observatorio
de la Construcción
Sostenible
BY SAINT-GOBAIN

Publicado por Saint-Gobain

Créditos de las fotos: © Shutterstock, France Innosustain Seine.
Todos los derechos reservados.